



Hedensted Kommune

Seniorrådet 2022-2025

Referat	
Mødedato:	10. oktober 2022
Mødetidspunkt:	Kl. 08:30
Mødested:	Mødelokale 2, Hedensted Rådhus, Niels Espesvej 8, 8722 Hedensted
Deltagere:	Anker Andersen, Bent Petersen, Dorthe Rytter, Inga Larsen, Inga Sørensen, Kim Holm, Knud Aage Jensen, Lilly Eskildsen og Steen Sandager
Fraværende:	
Bemærkninger:	



Indholdsfortegnelse

Pkt.	Tekst	Side
Åben dagsorden		
1	<u>Godkendelse af dagsorden</u>	4
2	<u>Godkendelse af referat</u>	5
3	<u>Orientering ved direktøren for Social Omsorg</u>	6
4	<u>Bordet rundt - yderligere spørgsmål til direktøren for Social Omsorg</u>	8
5	<u>Orientering ved formanden formand og næstformand</u>	9
6	<u>Drøftelse - markering af FN's Internationale Ældredag</u>	12
7	<u>Drøftelse - temadag vedrørende demens</u>	16
8	<u>Orientering - omsorgstandpleje</u>	17
9	<u>Drøftelse - Seniorrådets arbejdsplan for de kommende måneder</u>	19
10	<u>Nyt fra Danske Ældreråd</u>	20
11	<u>Punkter til næste møde</u>	22
12	<u>Eventuelt</u>	23
Udvalget for Social Omsorg		
13	<u>Vurdering af scenarier for ændring af plejehjemmet Birkelund i Juelsminde og godkendelse af kapacitetsanalyse på plejeboligområdet.</u>	24





27.69.40-P35-2-21

1. Godkendelse af dagsorden

Beslutningstema

Godkendelse af dagsordenen for den 10. oktober 2022.

Beslutning

Dagsordenen godkendt med følgende bemærkninger:

I forhold til valg af ordstyrer, er der enighed om, at det vil være en god ide med en ordstyrer til møderne.

Inga Sørensen bliver ordstyrer på dagens møde.

Seniorrådets forretningsordenen sættes på dagsordenen til mødet i november.



27.69.40-P35-2-21

2. Godkendelse af referat

Beslutningstema

Godkendelse af referatet fra den 12. september 2022.

Beslutning

Referatet godkendt uden bemærkninger.

Bilag

- 2022.12.09 Referat Seniorrådet



27.69.40-P35-2-21

3. Orientering ved direktøren for Social Omsorg

Beslutningstema

Orientering om nyt fra Social Omsorg.

Sagsfremstilling

Ann Hermansen, direktør for Social Omsorg, orienterer om nyt fra Social Omsorg.

Desuden kan Seniorrådet ønske en orientering om specifikke emner. Seniorrådet ønsker en orientering om følgende:

- **Hvilke konsekvenser får budgetaftalen 2023 for ældreområdet, herunder:**

1. Hvilke hovedområder bliver berørt?
2. Hvilken indflydelse får budgetaftalen på kvalitetsstandarderne?

- **Regelforenklning**

Da kommunen har valgt ikke at søge frisættelse på ældreområdet, vil Seniorrådet gerne drøfte, om der uden frisættelse er mulighed for at fjerne eller forenkle regler og dokumentation uden, at det går ud over omsorgen og borgernes retssikkerhed.

Punktet udsættes til næste møde, hvor direktøren for Social Omsorg deltager.

- **Status på arbejdet med revision af Værdighedspolitikken**

Det indstilles ,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Hvilke konsekvenser får budgetaftalen 2023 for ældreområdet, herunder:

1. Hvilke hovedområder bliver berørt?

Alle besparelser i forhold til Voksenhandicap bevares.

På seniorområdet er alle de borgernære besparelser taget ud på nær:

- Omlægning af tilsyn
- Reduktion af nattevagt på Øster Snede Plejehjem
- Reducering i hyppigheden af borgertilfredshedsundersøgelsen
- Frivilligfesten – fremadrettet vil den blive afholdt hvert andet år



I forhold til besparelserne på ledelse og administration i Social Omsorg er der ved at blive udarbejdet en tidsplan for dette.

2. Hvilken indflydelse får budgetaftalen på kvalitetsstandarderne?

Punktet udsættes til næste møde, hvor direktøren for Social Omsorg deltager.

Regelforenkling

Da kommunen har valgt ikke at søge frisættelse på ældreområdet, vil Seniorrådet gerne drøfte, om der uden frisættelse er mulighed for at fjerne eller forenkle regler og dokumentation uden, at det går ud over omsorgen og borgernes retssikkerhed.

Punktet udsættes til næste møde, hvor direktøren for Social Omsorg deltager.

Status på arbejdet med revision af Værdighedspolitikken

Der foreligger ikke nogen konkret plan for revision af Værdighedspolitikken, men der er planer om, at der skal udarbejdes en 4 års plan.

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

- Seniorrådets høringssvar til budget 2023



27.69.40-P35-2-21

4. Bordet rundt - yderligere spørgsmål til direktøren for Social Omsorg

Beslutning

Ingen bemærkninger.



27.69.40-P35-2-21

5. Orientering ved formanden formand og næstformand

Beslutningstema

Orientering ved formand og næstformand

Sagsfremstilling

Formanden og næstformanden orienterer om følgende:

- Evaluering af frivilligfesten - alle
- Status på bruger-/pårørenderåd og frivillige på plejehjemmene - Inga Sørensen
- Status på formanden og næstformandens møde med Ældre Sagen den 26. september - formand og næstformand
- Møde med Teknisk Udvalg - Steen Sandager og Bent Petersen

Det indstilles ,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Evaluering af frivilligfesten - alle

Der var 7 medlemmer fra Seniorrådet, som deltog i Frivilligfesten. For flere af seniorrådets medlemmer var det første gang, at de deltog i arrangementet.

Det var et godt oplæg fra Home-Start.

Om to år vil Seniorrådet gerne, i forbindelse med Frivilligfesten, have mulighed for at gøre mere opmærksom på deres arbejde.

Status på bruger-/pårørenderåd og frivillige på plejehjemmene - Inga Sørensen

Det er vigtigt at få kortlagt hvilke plejehjem, der har et bruger-/pårørenderåd, vennekredse og frivillige.

Det ser ud som følgende på kommunens plejehjem:

- Bøgely Plejehjem har Bøgelys Venner, et bruger-/pårørenderåd samt frivillige
- Kildevældet Plejehjem har Kildevældet Venner, et bruger-/pårørenderåd samt frivillige
- Birkelund Plejehjem har Birkelunds Venner og frivillige
- Løsning Plejehjem har Løsnings Venner samt frivillige
- Øster Snede har ikke en vennekreds eller et bruger-/pårørenderåd, men der er mange frivillige
- Nedergården Plejehjem har ikke en vennekreds eller et bruger-/pårørenderåd, men der er mange frivillige. Der udgives et blad, hvoraf det fremgår, hvilke aktiviteter der foregår på plejehjemmet



- Møllebo Plejehjem har ikke en vennekreds eller et bruger-/pårørenderåd, men der er mange frivillige. Der udgives et blad, hvoraf det fremgår, hvilke aktiviteter der foregår på plejehjemmet
- Nederbylund Plejehjem har Nederbylunds Venner og der bliver jævnligt afholdt arrangementer. Der bliver også udgivet Nederbylund Posten, hvor blandt andet aktiviteter for de næste 3 måneder fremgår
- Kirkedal Plejehjem har et bruger-/pårørenderåd samt mange frivillige, som også afholder møder

Hvis der er etableret en forening på et plejehjem, eksempelvis et bruger-/pårørenderåd, har de mulighed for at søge §18 midler.

Status på formanden og næstformandens møde med Ældre Sagen den 26. september - formand og næstformand

Det blev besluttet, at Ældre Sagen og Seniorrådet gerne vil lave nogle arrangementer sammen. Seniorrådet vil også gerne inddrage andre ældrerettede organisationer i samarbejdet omkring eventuelle arrangementer.

Det er aftalt, at Seniorrådet og Ældre Sagen løbende er i kontakt.

Møde med Teknisk Udvalg - Steen Sandager og Bent Petersen

Der er nedsat en arbejdsgruppe bestående af Steen Sandager og Bent Petersen fra Seniorrådet samt Simon Bendfelt og Sussi June Rasmussen fra scleroseforeningen. Arbejdsgruppen mødes med Teknisk Udvalg i uge 42.

Formanden har haft en møde med Heidi Jul Nielsen – chefkonsulent, omkring forklaringer i forhold til budget 2023

Formanden orienterede omkring mødet med Heidi Jul Nielsen

Pressedækning af besparelser på seniorområdet

Elisabeth Hüttel, egnredaktør fra Horsens Folkeblad, har kontaktet formanden for Seniorrådet i forhold til den manglende omtale af de mulige besparelser på ældreområdet

Møder i 2023

Der er forslag om at køre samme rytme som 2022.

Forslag til datoer for møder i første halvår af 2023:

Mandag den 16. januar
Mandag den 6. februar
Mandag den 13. marts
Mandag den 17. april
Mandag den 8. maj
Fredag den 16. juni
Mandag den 14. august

Forslaget vedtages på novembermødet.

Orienteringen taget til efterretning.





27.69.40-P35-2-21

6. Drøftelse - markering af FN's Internationale Ældredag

Beslutningstema

Drøftelse af markeringen af FN's Internationale Ældredag den 1. oktober 2022.

Historik

Seniorrådsmødet den 16. maj 2022.

Formanden redegør for Seniorrådets henvendelserne til ældreorganisationerne vedrørende et kommende samarbejde i forhold til markering af FN's Internationale Ældredag.

Det indstilles , 16. maj 2022, pkt. 9:

at drøftelsen tages til efterretning.

Beslutning fra Seniorrådet 2022-2025, 16. maj 2022, pkt. 9:

Formanden for Seniorrådet orienterede om, at muligheden for etablering af et samarbejde i forhold til markering af FN's Internationale Ældredag, drøftes med Ældre Sagen og Danske Seniorer.

Drøftelsen taget til efterretning.

Seniorrådsmødet den 20. juni 2022.

Formanden giver status på, hvor i processen seniorrådet forhold til markering af FN's Internationale Ældredag.

Tanken er, at der skal etableres et samarbejde med ældreorganisationerne i forhold til at lave en fælles markering af FN's Internationale Ældredag. Arbejdsgruppen mødes den 13. juni og drøfter mulighederne.

Beslutning den 20 juni 2022.

Faglige Seniorer og Ældre Sagen er eventuelt interesseret i et samarbejde omkring markering af FN's Internationale Ældredag.

Som alternativ til et fællesarrangement kunne det måske være en ide at lave noget lokalt på plejehjemmene. Det kunne eksempelvis være kaffe, kage og fællessang. Der kunne også være en seance, hvor deltagerne kunne komme med ønsker til den kommende ældrelov.

Seniorrådet tager teten på at markere FN's Internationale Ældredag. Hvordan Seniorrådet ønsker at markere dagen drøftes på mødet den 22. august 2022. Knud Aage Jensen og Kim Holm påtager sig opgaven med at et oplæg til, hvordan FN's Internationale Ældredag kan markeres.

Orienteringen og drøftelsen taget til efterretning.

Det indstilles , 22. august 2022, pkt. 6:



at drøftelsen tages til efterretning og det besluttet, hvorledes Seniorrådet ønsker at markere FN's Internationale Ældredag.

Beslutning fra Seniorrådet 2022-2025, 22. august 2022, pkt. 6:

Kim Holm og Knud Aage orienterede om deres forslag til markering af FN's Internationale Ældredag.

De stillede et forslag om etablering af et foredrag som et fællesarrangement. De vil gerne have Kirsten Therkildsen (tidligere borgmester i Hedensted Kommune) til at komme og holde et foredrag om, kvinders rolle i kommunalpolitik. Baggrunden for denne ide er, at overskriften for FN's Internationale Ældredag er, "FN's ældredag 2022 hylder ældre kvinder for deres bidrag til samfundet". Efter foredraget kan det eventuelt være musik og fællessang.

Medlemmer af Seniorrådet spørger ind til om det kunne være en ide med flere kvindelige foredragsholdere, så der bliver lidt forskellige oplæg og indgangsvinkler til dagens tema.

Arrangementet forsøges afholdt i Hedensted og omegn.

Seniorrådet vil også gerne, at dagen markeres lokalt på plejehjemmene med kaffe, lagkage, fællessang og musik, hvor lagkagen er betalt af Seniorrådet.

Kim Holm og Knud Aage Jensen arbejder videre med konceptet sammen med Dorthe Rytter, som indtræder i arbejdsgruppen. Det aftales, at Seniorrådets medlemmer sender navne på mulige kvindelige foredragsholdere og ideer til arbejdsgruppen. Der kommer et mere konkret forslag til markeringen på mødet den 12. september 2022.

Seniorrådets sekretær kontakter Jane Vase, leder af Mad & Måltider, i forhold til koordineringen af forplejning på plejehjemmene.

Drøftelsen taget til efterretning.

Seniorrådsmødet den 12. september 2022.

Knud Aage Jensen, Kim Holm og Dorthe Rytter fremlægger et konkret forslag til forslag til markeringen af FN's Internationale Ældredag, med inputs fra de øvrige medlemmer af Seniorrådet.

Seniorrådet skal beslutte, hvordan dagen markeres og opgaverne i forbindelse med markeringen fordeles mellem seniorrådets medlemmer.

Der til skal der findes en dato for markering af dagen på plejehjemmene.

Det indstilles , 12. september 2022, pkt. 11:

at drøftelsen tages til efterretning.



Beslutning fra Seniorrådet 2022-2025, 12. september 2022, pkt. 11:

Det besluttes at fejre FN's International på plejehjemmene tirsdag den 4. oktober 2022.

Kim Holm vil høre om det vil være ok at spørge den tidligere formand for Seniorrådet, om hun har mulighed for at være stand in for ham på Møllebo Plejehjem, da han ikke har mulighed for at være på både Nedergården og Møllebo Plejehjem i forbindelse med arrangementet.

Fraværende: Lilly Eskildsen.

Sagsfremstilling

Hvordan gik fejringen af FN's Internationale Ældredag på plejehjemmene den 4. oktober, hvor Seniorrådet var vært for fejringen med lagkager til beboerne?

Det skal drøftes, om der skal være et arrangement, der hylder ældre kvinder for deres bidrag til samfundet, i forhold til fejring af FN's Internationale Ældredag. Arrangementet vil være målrettet seniorer i Hedensted Kommune.

Det indstilles ,

at drøftelsen tages til efterretning.

Beslutning

Næstformanden gav udtryk for, at det havde været en blandet fornøjelse af være tovholder på opgaven, omkring fejring af FN's Internationale Ældredag på plejehjemmene, da der var flere fra Seniorrådet, der ikke havde holdt sig til det, der var aftalt i fællesskab på sidste møde. Udgangspunktet for fejringen var, at det var lagkage og kaffe til beboere og medarbejdere, ikke frivillige og pårørende.

Når det er sagt, så har det være nogle gode arrangementer rundt om på plejehjemmene, men Seniorrådet er nød til at være tidligere ude, hvis det skal afholdes igen, da plejehjemmene også har planlagte arrangementer i deres kalender.

Hvis Seniorrådet beslutter, at de vil gentage arrangementet med lagkage og kaffe, kan plejehjemmene ligeså godt få besked i god tid, så de kan få det lagt ind i deres årshjul.

I forhold til arrangementet målrettet seniorer og fejring af FN's Internationale Ældredag, er der et forslag om, at der kan afholdes et arrangement i Daugård Hallen i slutning af januar eller starten af februar. Den foreløbige plan er at invitere to kvindelige oplægsholdere.

Der er en generel holdning til, at Seniorrådet har brug for at gøre mere synlige på sig selv.

Arbejdsgruppen arbejder videre med planlægningen af et muligt arrangement i januar/februar måned 2023. Næstformanden indhenter priser fra forskellige steder, så Seniorrådet har en grundlag, når de skal træffe beslutning om, hvor arrangementet skal afholdes.



Drøftelsen taget til efterretning.



27.69.40-P35-2-21

7. Drøftelse - temadag vedrørende demens

Beslutningstema

Drøftelse af temadagen vedrørende demens.

Sagsfremstilling

Torsdag den 10. november afholdes der en temadag vedrørende demens for Seniorrådet. Det er demenskoordinator Marianne Røjgaard der kommer og giver en orientering om demens. Seniorrådet har mulighed for at formulere spørgsmål eller beskrive områder, de gerne vil orienteres om.

Temadagen afholdes i mødelokale 5 på Hedensted Rådhus, Niels Espes Vej 8, 8722 Hedensted.

Det indstilles ,

at drøftelsen tages til efterretning.

Beslutning

Seniorrådet har et ønske og behov for at få en generel viden om demens, samt hvordan demensområdet er organiseret i Hedensted Kommune.

Derudover vil de gerne vide noget om følgende:

- "Inkubationstiden"
- Sygdomsbilledet
- Hvilke former for demens findes der?
- Hvordan ser det ud i forhold til udredning i Region Midt?
- Demensplejehjemets rolle i forhold til indsatsen i Hedensted Kommune

Inga Larsen og Dorthe Rytter arbejder videre med spørgsmålene.

Drøftelsen taget til efterretning

Bilag

- [Artikel fra Danske Ældreråds nyhedsbrev](#)



27.69.40-P35-2-21

8. Orientering - omsorgstandpleje

Beslutningstema

Orientering om omsorgstandpleje.

Sagsfremstilling

Inga larsen orienterer om omsorgstandpleje.

Det indstilles ,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Inga Larsen har været ude og besøge klinikken i Hornsyld, hvor hun mødtes med lederen af tandplejen Stine Mørcholt og omsorgstandplejer Maiken Vedel Johansen.

Det vigtigste rolle for klinikassistenterne, i forhold til omsorgstandpleje, er at undervise plejepersonalet i tandpleje således, at de kan bruge det i praksis hos borgerne.

I forhold til plejehjemmene, så får de besøg af to klinikassistenter ca. hver 10 uge, hvor der er fokus på omsorgstandpleje.

Generelt har Hedensted Kommune et højt serviceniveau, når der kigges på omsorgstandpleje.

Nogle gange bliver beoerne sendt alene afsted til behandling i klinikken, hvilke kan give nogle u hensigtsmæssige situationer og udfordringer i klinikken.

I forlængelse af dette er der også et stort ønske om, at der bliver etableret et lille rum på det nye demensplejehjem med en tandlægestol, da det vil lette omsorgstandplejen hos demente, da mange husker, hvad det drejer sig om, når de sætter sig i tandlægestolen.

Hvis Seniorrådets medlemmer er interesseret i at vide mere om omsorgstandplejen, kan der læses mere om det i kvalitetsstandarden på hjemmesiden.

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

- Kvalitetsstandard for omsorgstandplejen - Hedensted Kommune





27.69.40-P35-2-21

9. Drøftelse - Seniorrådets arbejdsplan for de kommende måneder

Beslutningstema

Drøftelse af Seniorrådets arbejdsplan for de kommende måneder.

Sagsfremstilling

Med udgangspunkt i Seniorrådets forslag til emner, som de vil arbejde med og kommunens årshjul, lægger formanden op til en drøftelse af, hvilke emner, der skal prioriteres og hvornår de kan indpasses i årsplanen.

Det indstilles ,

at drøftelsen tages til efterretning.

Beslutning

Formanden præsenterede sine tanker for seniorrådets arbejde for de kommende måneder. Power Pointen der blev vist sendes efter mødet til seniorrådets medlemmer.

Seniorrådet havde en enkelt bemærkning til det fremlagt, hvilket var, at der er udfordringer med størrelsen på boligerne på nogle af plejehjemmene, herunder Løsning, Bøgely og Birkelund Plejehjem.

Inga Larsen opdaterer arbejdsdokumentet, som beskriver Seniorrådets indsatsområder, med det som blev fremlagt på dagens møde.

Drøftelsen taget til efterretning.



27.69.40-P35-2-21

10. Nyt fra Danske Ældreråd

Beslutningstema

Orientering om sidste nyt fra Danske Ældreråd.

Sagsfremstilling

Formanden og næstformanden giver en orientering om sidste nyt fra Danske Ældreråd, herunder:

- Orientering om bestyrelsesmødet i Danske Ældreråd den 2. juni 2022.
- Status på demensområdet
 - Det blev besluttet, at sekretariatet laver en dybdegående artikel til nyhedsbrevet, der blandt andet peger på, hvordan man som ældreråd kan arbejde med området. Herunder hvor man finder information, man kan bruge i ældrerådsarbejdet. For eksempel information om diagnosticering, forløbsprogrammer, brug af antipsykotisk medicin med videre.
- Konference i Odense Kongres Center den 16. november 2022. Der træffes beslutning om, hvem fra Seniorrådet der deltager i konferencen. Programmet er vedhæftet og formanden tilmelder.

Det indstilles ,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Orientering om bestyrelsesmødet i Danske Ældreråd den 2. juni 2022

Formanden orienterede.

Status på demensområdet

Formanden orienterede.

Konference i Odense Kongres Center den 16. november 2022

Følgende medlemmer af Seniorrådet deltager i konferencen: Lilly Eskildsen, Anker Andersen, Bent Petersen og Dorthe Rytter.

Lilly Eskildsen, Anker Andersen og Dorthe Rytter kører sammen.

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

- Sådan kan man som ældreråd hjælpe med at løfte demensområdet – Danske Ældreråd
- Bilag til punkt 12 - Nyt fra Danske Ældreråd
- Program - for konferencen den 16. november i Odense





27.69.40-P35-2-21

11. Punkter til næste møde

Beslutningstema

Næste møde afholdes mandag den 14. november 2022 i mødelokale 2 på Hedensted Rådhus, Niels Espes Vej 8, 8722 Hedensted.

Beslutning

Følgende punkter sættes på dagsordenen til mødet den 14. november 2022.

- Seniorrådets forretningsorden, herunder:
 1. Mødetidspunkt
 2. Valg af ordstyrer
- Status på bruger-/pårørenderåd og frivillige på plejehjem
- Status på markering af FN's Internationale Ældredag
 1. Arrangement i januar/februar
 2. Fejring af FN's Internationale Ældredag på plejehjemmene fremadrettet
- Eventuelle punkter i forhold til budget 2023
 1. Værdighedspolitikken
 2. Kvalitetsstandarder
- Drøftelse af Seniorrådets arbejdsplan
- Tilbage melding på temadagen i Viborg den 25.10.2022.



27.69.40-P35-2-21

12. Eventuelt

Beslutning

Et af Seniorrådets medlemmer giver udtryk for, at han synes, at referaterne bliver sendt sent ud. Det er ikke alle, der oplever dette.

Det er dejligt at opleve, at der er positivitet omkring løsning af opgaverne i Seniorrådet.

Seniorrådet mener, at det vil være rart med mere tilgængelighed i forhold til, hvilke muligheder og arrangementer der er for seniorer i Hedensted Kommune. Der kan hentes en del oplysninger på Fritidsportalen i Conventus på kommunens hjemmeside.

Medlemmerne tilkendegiver, at det er godt, at de har nået alle punkterne på dagsordenen og at alle er kommet til orde.



03.22.00-G01-1-22

13. Vurdering af scenarier for ændring af plejehjemmet Birkelund i Juelsminde og godkendelse af kapacitetsanalyse på plejeboligområdet.

Beslutningstema

Orientering om vurdering af scenarier for ændring af plejehjemmet Birkelund i Juelsminde samt arbejdet med afdækning af kapacitetsbehovet på plejeboligområdet i Hedensted Kommune.

Økonomi

Til processen med afklaring af nye plejehjem i Løsning og Juelsminde blev der på budget 2020 afsat et beløb på kr. 500.000. Beløbet er på kontoplanen for Senior Plejehjem. Efter afregning med COWI, for afdækningen af mulige scenarier for plejehjemmet Birkelund, resterer et rådighedsbeløb på ca. kr. 330.000. Da strategien i høj grad vedrører plejeboliger i Løsning og Juelsminde vurderes det, at det resterende beløb kan anvendes til inddragelse af ekstern konsulentbistand, i det omfang forvaltningen ikke selv har kompetencerne. Der pågår aktuelt dialog med mulige konsulentfirmaer vedrørende opgaven.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Historik

Hedensted kommune har bedt COWI vurdere scenarier for ændring af plejehjemmet Birkelund i Juelsminde. Behovet har været at få belyst, hvilke muligheder kommunen har for at opfylde de udvidede kapacitetskrav og sikre større og tidssvarende boliger fremadrettet. Derfor er dels mulighederne for afhændelse af plejehjemmet og nybyggeri til samme formål et andet sted i Juelsminde og dels mulighederne for at gøre Birkelund tidssvarende på eksisterende beliggenhed evt. suppleret med nybyggeri et andet sted, blevet undersøgt.

Sagsfremstilling

I forbindelse med afdækning af scenarier for plejehjemmet Birkelund i Juelsminde har forvaltningen vurderet, at der er behov for udarbejdelse af en plejeboligstrategi for Hedensted kommune, der understøtter en effektiv planlægning af behov og kapacitet og som bygger på det økonomiske råderum. Strategien skal bygge på en politisk beslutning med afsæt i de økonomiske muligheder og konsekvenser.

Nedenstående sagsfremstilling omhandler derfor dels resultatet af COWIs undersøgelse af de forskellige scenarier i relation til plejehjemmet Birkelund samt arbejdet med igangsættelse af en kapacitetsanalyse for Hedensted kommune til brug for udarbejdelse af en plejeboligstrategi.

Status på vurdering af scenarier for ændring af plejehjemmet Birkelund i Juelsminde.

COWI har arbejdet med afdækning af følgende scenarier:



1. Salg af ejendom og etablering af nyt plejehjem med op til 100 boliger på en anden placering i Juelsminde.
2. Ombygning og udvidelse af eksisterende plejehjem til 2 etager med op til 100 tidssvarende boliger.
- 3A. Ombygning af eksisterende plejehjem til tidssvarende boliger og etablering af nyt, mindre plejehjem andet sted i Juelsminde – i alt op til 100 tidssvarende boliger.
- 3B. Ombygning af eksisterende plejehjem til tidssvarende boliger og etablering af nyt støttet eller ustøttet friplejehjem andetsteds, i alt op til 100 tidssvarende boliger.

COWI har vurderet muligheden for at gennemføre de 3 forskellige scenarier i relation til tilladelser og finansiering. COWI kan alene pege på scenarie 2 og 3 som realiserbare.

Det første scenarie, der forudsætter salg af ejendommene, vurderes at være urealistisk. Det skyldes, en for nylig, skærpet fortolkning i ministeriet af grundlaget for tilladelser til salg (og dermed nedrivning). Man ser på vægten af den samlede offentlige støtte og vil i højere grad end tidligere undgå destruktion af ejendom med støttet gæld, når der til erstatning for det solgte skal opføres nyt, støttet byggeri. Ministeriet fordrer således, at et boligselskab og kommunen strækker sig længere end tidligere for at bevare støttede almene ejendomme. Dette gælder uanset om der samtidig etableres nyt i samme by. Landsbyggefonden (LBF) oplyser, at man som resultat af denne holdning har set ansøgninger, der bliver anset som velbegrundede, få afslag.

På denne baggrund peger COWI derfor på de løsninger, som er skitseret i scenarie 2 og 3. Disse to scenarier har fællestræk for så vidt angår: finansiering af en støttet ombygning og udvidelse af det eksisterende plejehjem og ombygning samt nybyggeri på en ny lokation. Hvis der etableres friplejehjem eller tilsvarende, er der dog ingen støtte, eftersom det er en privat aktør, der skal finansiere byggeriet.

Scenarierne 2, 3A og 3B bør vurderes med udgangspunkt i såvel økonomi som praktiske forhold omkring etablering og genhusning. Det er forbundet med en del gener for beboere og personale, når man bygger om og renoverer en bygning, der er helt eller delvist i brug. Genhusning kan i praksis være en hård omgang, særligt for ældre mennesker. Scenarie 2 giver mulighed for én samlet placering af plejehjemmet med alle de tilhørende funktioner, men må også betegnes som en vanskelig opgave samlet set. Scenarie 3A og 3B kan være enklere at realisere, hvis nyt plejehjem realiseres, inden man påbegynder ombygning og renovering af de eksisterende bygninger. Dette reducerer mængden af renoveringsarbejder for det eksisterende plejehjem. COWI præciserer, at realisering af scenarie 2 og 3 beror på, at der kan indgås frivillige aftaler med lejerne.

For scenarie 2 og 3A (kommunalt plejehjem) er den samlede anlægsøkonomi i samme størrelsesorden, hvor scenarie 3B (friplejehjem) er væsentligt billigere at finansiere for Hedensted Kommune. Scenarie 2 har den fordel, at plejehjemmet bevares på én lokation, hvorved administrationen samlet set vil 'fylde mindre', og omfang af servicearealer vil også kunne holdes på et lavere niveau. To lokationer vil øge drifts- og rekrutterings- behovet.

Scenarierne er nærmere beskrevet i bilag 1.



I scenarier, hvortil der gives støtte via LBF, kan der påregnes et samlet tidsforløb på mellem 6-10 år. I relation til scenarie 1 er det vanskeligt at vurdere konkret, hvor længe en proces omkring tilladelse (eller ej) til salg af ejendommen vil tage. Det afhænger i høj grad af Landsbyggefondens (LBF) antal sager generelt og sagsbehandlingstid til denne type (og andre) sager. Ligeledes er spørgsmålet også, hvor længe ministeriet er om at tage stilling til en ansøgning, der har været behandlet af LBF, hvilket vi ikke kender. Ved at skele til sagsbehandlingstiden til andre typer sager, som f.eks. ved helhedsplanansøgninger og godkendt skema A mv. vurderer COWI, at det nemt kan tage minimum to år plus sagsbehandlingstid i ministeriet, op mod tre år er måske realistisk.

Arbejdet med afdækning af kapacitetsbehovet på plejeboligområdet i Hedensted kommune

På baggrund af ovenstående afdækning af mulighederne i relation til plejehjemmet Birkelund i Juelsminde, eventuel etablering af friplejehjem i Juelsminde eller Løsning, etableringen af det nye demensplejehjem samt gennemsnitlig 10 ledige plejeboliger pr. måned det seneste år med tomgangsleje, er det forvaltningens vurdering, at der er behov for en langsigtet strategi, som sætter rammen for politiske prioriteringer og beslutninger inden for kommunens plejeboliger. Det er desuden forvaltningens vurdering, at en manglende strategi for plejeboliger vil kunne medføre store ikke-budgetterede omkostninger.

Strategien skal funderes på følgende forhold:

- Kapacitetsbehovet for plejeboliger på tværs af Hedensted Kommune
- Økonomiske rammer for plejeboliger, herunder drifts- og sundhedsudgifter.
- Muligheder for at ændringer i plejeboligsammensætningen

Strategien skal desuden forholde sig til følgende:

- Politisk ønske til typer af plejeboliger
- Politisk ønske om placering og størrelse på kommunale plejehjem
- Rekrutteringsudfordringer
- Flexibilitet i typer af plejeboligerne

Formålet er at udarbejde en strategi for plejeboliger i kommunen med baggrund i de økonomiske muligheder og konsekvenser. Strategien skal belyse, hvordan den fremtidige sammensætning af plejeboliger vil påvirke kommunens plejeboliger i forhold til kapacitet, tomgangsleje og fremtidig driftsøkonomi.

Til brug for arbejdet er der udarbejdet et kommissorium, der er vedlagt sagen som bilag. Heraf fremgår blandt andet, hvorledes direktionen, Udvalget for Social Omsorg og Kommunalbestyrelsen vil blive inddraget. Det forventes, at en plejeboligstrategi vil være klar inden sommerferien 2023.

Rikke Slot te Pas, chef for Senior Plejehjem, deltager under punktet i udvalget for Social Omsorg.

Forvaltningen indstiller, 26. september 2022, pkt. 102:



at Udvalget for Social Omsorg tager orienteringen om COWI's rapport med vurdering af scenarier for ændring af plejehjemmet Birkelund i Juelsminde til efterretning.

at Udvalget for Social Omsorg godkender kommissoriet for afklaring af kapacitetsbehov for plejeboliger i Hedensted Kommune.

Beslutning fra Udvalget for Social Omsorg 2022-2025, 26. september 2022, pkt. 102:

Orienteringen om COWI's rapport tages til efterretning.

Kommissoriet for udarbejdelse af plejeboligstrategi godkendes.

Fraværende: Viggo Kjær Poulsen

Det indstilles ,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Der orienteres om, at det er en samlet kapacitetsanalyse der laves.

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

- Notat vurdering plejcenterBirkelund Juelsminde Final redigeret tid
- Kommissorium for afklaring af kapacitetsbehov for plejeboliger i Hedensted Kommune



Bilag

- 2022.12.09 Referat Seniorrådet
- Seniorrådets høringssvar til budget 2023
- Artikel fra Danske Ældreråds nyhedsbrev
- Kvalitetsstandard for omsorgstandplejen - Hedensted Kommune
- Sådan kan man som ældreråd hjælpe med at løfte demensområdet – Danske Ældreråd
- Bilag til punkt 12 - Nyt fra Danske Ældreråd
- Program - for konferencen den 16. november i Odense
- Notat vurdering plejcenterBirkelund Juelsminde Final redigeret tid
- Kommissorium for afklaring af kapacitetsbehov for plejeboliger i Hedensted Kommune

