

Mødenotat

Møde med Skovparkens Grundejerforening på Hedensted Rådhus
den 25. juni 2015

Til stede:

Ove Gundersen formand for Skovparkens grundejerforening
Torben Alex Nielsen Driftsleder Hedensted Fjernvarme
Christina Duedal Nielsen, By og Landskab, Hedensted Kommune
Troels Munk-Olsen , By og Landskab, Hedensted Kommune

Grundejerforeningen Skovparken indsendte bemærkninger til planerne for solfangeranlæg ved Vestre Ringvej ved brev af 10. juni 2015. Baggrunden for mødet var disse bemærkninger mod punkt 65 på dagsordenen den 5. maj 2015 hvor Udvalget for Teknik godkendte principperne for lokalplan 1096 solfangeranlæg langs Vestre Ringvej.

I perioden er der samtidigt indkaldt idéer og forslag til kommuneplantillæg nr. 11 på kommunens hjemmeside.

Ved mødet blev emnerne i Grundejerforeningens brev drøftet.

Ove Gundersen, formand for Grundejerforeningen	administrationen
I brevet blev angivet at afskærmningen med et 10 meter bredt plantebælte ikke er tilstrækkeligt. Til dette svarede Ove Gundersen at der var tænkt på at skjule anlægget for trafikanterne på Vestre Ringvej.	Til dette blev der svaret at den nærmeste bebyggelse mod Vestre Ringvej i forvejen afskærmer udsigten med et eget plantebælte. Fra det kommende lokalplanområde er der kun muligt at se få bygninger.
I brevet står der at Solvarmeanlægget kan være en miljøbombe i det vandfyldte areal. Der var ikke yderligere bemærkninger fra Ove Gundersen.	Til dette punkt blev OSD (Områder med Særlige Drikkevandsinteresser) redegørelsen i forslaget til kommuneplantillæg nr. 11 refereret. Specielt om de kemiske stoffer i anlægget, deres eventuelle påvirkning af miljøet og hvorledes overvågning af anlægget forbygger udslip samt at der ikke er betænkeligheder over at placere anlægget i et OSD område.
I bemærkningerne er der forslag til at placere anlægget andre steder.	Til det svarede Torben Alex Nielsen fra Hedensted Fjernvarme at de foreslåede placeringer var undersøgt, men der har ikke kunnet opnås enighed med grundejerne. Så beliggenheden ved Vestre Ringvej er den bedst mulige
Fra Grundejerforeningens foreslås det at såfremt at anlægget ikke kan placeres et andet sted at der afsættes plads til cykelsti og fortov på begge sider af Vestre Ringvej. Det blev også diskuteret om der kunne anlægges en dobbeltrettet cykelsti fra Parallelvej til rundkørslen, enten i den østre side af vejen eller gennem skovarealet mellem Parallelvej og Hovedvejen	Der gjort opmærksom på at det ligger uden for lokalplanens område.

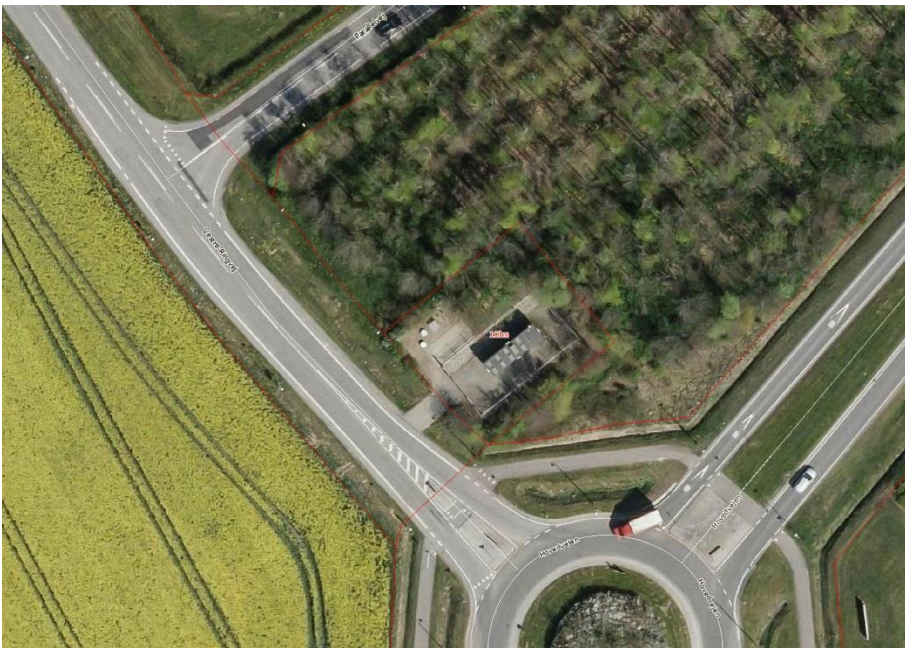
Ove Gundersen er urolig for trafiksikkerheden specielt da der er mange der skal fra Parallelvej til busholdepladsen vest for rundkørslen på Hovedvejen, og han bad om at bringe den bekymring videre til det politiske niveau. Hvis der skal tages areal fra det kommende lokalplanområde skal det ske nu.	
--	--

Efterfølgende kommentar fra By og Landskab

Afskærmningen mod Vestre Ringvej anses for at være tilstrækkelig idet de 10 meter svarer til et 3 rækket læbælte. Bredden af afskærmningen vil således være den samme på begge sider af vejen.

De grundvandsmæssige forhold er beskrevet i i kommuneplantillægget. Screeningen for miljøvurdering konkluderer at der ikke skal laves en miljøvurdering idet miljøet ikke bliver væsentligt påvirket, det er et mindre område på lokalt plan.

Flere alternative placeringer har været undersøgt, det vil ikke være aktuelt at lave anlægget et andet sted.



Vejstykket mellem Parallelvej og Hovedvejen med cykelbaner i begge sider

Der er ikke planer for cykelstier og fortov langs Vestre Ringvej, Ved Parallelvejs tilslutning til Vestre Ringvej kan det konstateres at der allerede er markeret cykelbaner i begge sider af Vestre Ringvej mellem Parallelvej og rundkørslen til Hovedvejen. Cykelbanerne er afgrænsede med en bred stribe mod vejbanen.

På den baggrund ser administrationen ikke, at der er grundlag for at ændre i lokalplanforslaget.

Grundejerforeningen Skovparken

Hedensted den 10. juni 2015

Hedensted Kommune

Udvalget for Teknik

Niels Espes Vej 8

8722 Hedensted

Indsigelse til Jeres: Sagsnr. 01.02.05-P16-1-15

Der gøres indsigelse mod punkt 65 på dagsordenen den 05.maj 2015, om principgodkendelse af lokalplan 1096 og kommuneplantillæg nr. 11 ved Vestre Ringvej i Hedensted om placering af 1831 solcelleanlæg langs Vestre Ringvej.

Solcelleanlægget vil gøre Hedensted by og vor nærområde til rigets grimmeste. Et 10 meter bredt hegn er ikke afskærmning nok. Det er ikke rimeligt, at vi, der ikke skal bruge fjernvarme skal betale for fjernvarmeværkets gener.

Solcelleanlægget kan være en miljøbombe i det vandfyldte areal, det fremgår af indstillingsnotatet. Hvordan skal rengøring af arealerne under og omkring solcellerne foregå? kemisk?

Det foreslås primært:

-at anlægget flyttes til arealet syd for Overholmvej mellem banen og Daugårdvej. Anlægget vil da nemmere kunne beskyttes mod hærværk, og der er ikke de samme miljøproblemer.

Byggeri af parcelhuse langs banen er ikke attraktivt og ikke tilrådeligt.

Det foreslås sekundært:

- at anlægget flyttes til en plads på Spettrupvej.

Kan vi ikke få anlægget placeret et andet sted, foreslås det:

-at, der afsættes plads til fortov og cykelsti på begge sider af Vestre Ringvej som på Vejlevej, da trafikken der er stærkt stigende - også af bløde trafikanter.

- at der laves hegn langs Vestre Ringvej i en bredde af ikke under 20 meter som der er langs Parallelvej - af visuelle hensyn.

Med venlig hilsen

På grundejerforeningens vegne

Ove Gundersen

Formand