



Hedensted Kommune

Udvalget for Teknik

| Referat med åbne punkter | |
|--|----------------------------------|
| Mødedato: | 8. marts 2016 |
| Mødetidspunkt: | Kl. 14:30- 18.00 |
| Mødested: | Mødelokale 104 Juelsminde Rådhus |
| Deltagere: Lene Tingleff, Lars Poulsen, Steen Christensen, Jeppe Mouritsen, Tage Zacho Rasmussen | |
| Fraværende: | |
| Bemærkninger: Mødet sluttede kl. 18.00 Med tilføjelse af bilag til orienteringspunkt 34 udleveret på mødet. | |



Indholdsfortegnelse

| Pkt. | Tekst | Side |
|-------------------------|---|-------------|
| Åben dagsorden | | |
| 23 | <u>Endelig vedtagelse af tillæg nr. 31 til spildevandsplanen</u> | 4 |
| 24 | <u>Endelig vedtagelse af lokalplan 1099, kommuneplantillæg nr. 16 og spildevandstillæg nr. 32- Erhvervsområde ved vestvejen i Uldum</u> | 6 |
| 25 | <u>Drøftelse af vandafledning fra kommunens vandløb</u> | 8 |
| 26 | <u>Endelig vedtagelse af nyt regulativ for Bygholm Å</u> | 9 |
| 27 | <u>Cykelsti mellem Ørum og Daugård</u> | 11 |
| 28 | <u>Anlægsbevilling til byggemodning af Grønlund ved Tørring</u> | 13 |
| 29 | <u>Anlægsbevilling til byggemodning af Lillekongens Ager, etape 3</u> | 15 |
| 30 | <u>Anlægsbevilling til vedligehold af broer</u> | 17 |
| 31 | <u>Handicappolitik og udvalgets kerneopgaver</u> | 19 |
| 32 | <u>Tilsynsplan og kampagner i 2016</u> | 20 |
| 33 | <u>Årligt dialogmøde med sommerhusforeningerne</u> | 22 |
| 34 | <u>Orienteringssager</u> | 23 |
| 35 | <u>Eventuelt</u> | 24 |
| Lukket dagsorden | | |



36 Drøftelse af principper for spildevandsplanlægning 25

37 Ekspropriation af arealer 26

Tillægspunkter

38 Ansøgning fra Snaptun Havn om kommunegaranti til lån til ny mole 27



06.00.05-P16-9-15

23. Endelig vedtagelse af tillæg nr. 31 til spildevandsplanen

Beslutningstema

Der skal tages endelig stilling til vedtagelse af tillæg nr. 31 til spildevandsplanen - ændring af del af kloakopland i Lindved (syd for Agersbølparken) fra planlagt separatkloakeret til planlagt spildevandskloakeret.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Vedtagelse af dette tillæg til spildevandsplanen vil øge kommunens tilsynsforpligtelse. Tilsyn med private udledninger varetages af kommunen, hvorimod tilsyn med forsyningsselskabers udledninger varetages af staten.

Historik

Byrådet vedtog den 25. november 2015 at fremlægge forslag til tillæg nr. 31 til spildevandsplanen i høring. Forslaget til spildevandsplantillægget har i overensstemmelse hermed været fremlagt i offentlig høring fra den 2. december 2015 til den 3. februar 2016.

Sagsfremstilling

Der er ikke indkommet bemærkninger eller indsigelser til forslag til tillæg nr. 31 til spildevandsplanen i høringsperioden.

Kommunikation

Det endeligt vedtagne tillæg til spildevandsplanen offentliggøres på kommunens hjemmeside. Ejer af den berørte ejendom vil få direkte besked. Tillægget træder i kraft fra datoen for vedtagelsens offentliggørelse.

Lovgrundlag

Lov om miljøbeskyttelse, lovbekendtgørelse nr. 1317 af 19. november 2015, § 32.



Administrationen indstiller,

at tillæg nr. 31 til spildevandsplanen vedtages uden ændringer.

Beslutning

Anbefales godkendt

Bilag

- Bilag 1 - Oversigtskort
- Bilag 2 -Tillæg nr. 31 til spildevandsplanen - sydlig del af Agersbølparken



01.02.05-P16-3-15

24. Endelig vedtagelse af lokalplan 1099, kommuneplantillæg nr. 16 og spildevandstillæg nr. 32- Erhvervsområde ved vestvejen i Uldum

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til den endelige vedtagelse af lokalplan 1099, kommuneplantillæg nr. 16 og spildevandstillæg nr. 32. Byrådet skal samtidig tage stilling til de indkomne bemærkninger og ændringsforslag.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Forslagene blev vedtaget af Byrådet den 16. december 2015.

Sagsfremstilling

Lokalplan 1099 bidrager til at muliggøre udvidelse af JYSK A/S i Uldum. Hovedparten af udvidelsen kan ske inden for den gældende lokalplan 95. Kun ca. 300 m² af udvidelsen er omfattet af lokalplan 1099. Der er udarbejdet et kommuneplantillæg, som inddrager området i rammeområde 6.E.04. Lokalplanforslaget ledsages af spildevandstillæg nr. 32.

For ny bebyggelse er bebyggelsesprocenten 50, etageantal på 3 og en maksimal bygningshøjde på 20 m.

Planforslagene har været i høring i perioden fra den 22. december 2015 til den 17. februar. Der er i høringsperioden indkommet 4 bemærkninger til planforslagene. Der er udarbejdet et notat over de enkelte bemærkninger – bilag 3. Det drejer sig primært om:

- at de nærmeste naboer er nervøse for værditab, stavnsbinding, støj og vibrationer. De ønsker desuden økonomisk kompensation
- at Uldum Kær Naturlaug efterlyser et større regnvandsbassin, så der kan forsinkes op til 2 liter pr. sekund/ha. Det er en bemærkning i forhold til spildevandstillægget
- at Vejdirektoratet ønsker en bestemmelse om, at der ikke må opstilles skilte m.m. mellem vej og vejbyggelinje. Det er allerede opfyldt i lokalplanforslaget § 8.7

Der foreslås ikke ændringer ved den endelige vedtagelse, bortset fra mindre redaktionelle tilretninger.



Kommunikation

Borgerdeltagelsen er fortrinsvis foregået ved den 8 ugers høringsperiode. Derudover har Bygge- & Erhvervsservice været i dialog med beboerne på Haurumvej i forbindelse med konsekvenserne af det kommende højlager.

Lovgrundlag

- Lokalplan: Lov om planlægning, LBK nr. 1529 af 23. november 2015, § 13 stk. 2, §§ 30 og 31
- Kommuneplantillæg: Lov om planlægning, LBK nr. 1529 af 23. november 2015, §§ 23 c, og 30
- Spildevandsplantillæg: Lov om miljøbeskyttelse, LBK nr 1317 af 19. november 2015, § 32
- Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 153 af 1. marts 2016 om spildevandstilladelser mv. efter miljøbeskyttelseslovens, kapitel 3 og 4, § 5-7

Administrationen indstiller,

at lokalplan 1099 vedtages endeligt uden ændringer

at kommuneplantillæg nr. 16 vedtages endeligt uden ændringer

at spildevandsplantillæg nr. 32 vedtages endeligt uden ændringer

Beslutning

Anbefales endeligt godkendt.

Steen Christensen (A) ønsker sagen udsat

Bilag

- Bilag 1 - Oversigtskort
- Bilag 2 Indstillingsnotat LP 1099
- Bilag 3 Notat over bemærkninger til endelig vedtagelse
- Bilag 4 bemærkninger og indsigelser til planforslagene
- Bilag 5 Forslag til Lokalplan 1099
- Bilag 6 - Kommuneplantillæg nr 16
- Bilag 7 tillæg nr 32 til spildevandsplanen



06.02.11-P00-1-16

25. Drøftelse af vandafledning fra kommunens vandløb

Beslutningstema

Drøftelse af aktuelle steder i Hedensted Kommune, hvor der er problemer med afvanding og oversvømmelser.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

På sidste udvalgsrunde den 2. februar 2016 var der et punkt om vedligehold af vandløb. Her blev det vedtaget at genoptage sagen i april 2016, hvor udvalget skal præsenteres for en plan for, hvorledes afledning af overfladevand kan forbedres på kort og længere sigt.

Sagsfremstilling

Der er flere steder i kommunen, hvor borgerne oplever, at der er problemer med afledning af vand og oversvømmelser, det gælder bl. a. i Skjold Å og Gesager Å systemerne.

Der er stadig meget vand i vandløbene efter en våd vinter, der nogle steder i kommunen giver høj vandstand og lokale oversvømmelser på de omliggende arealer.

På mødet drøftes, om der skal igangsættes nogle tiltag for at afhjælpe oversvømmelserne på disse lokaliteter.

Administrationen indstiller,

at der drøftes hvilke indsatser, der kan igangsættes.

Beslutning

Der sættes fokus på Rårup Å fra stranden og opstrøms.
Desuden gennemgås vandsystemet ved Neder Mølle ved Bjerre Engso.
Sagen genoptages på næste møde.



06.02.00-P00-1-15

26. Endelig vedtagelse af nyt regulativ for Bygholm Å

Beslutningstema

Der skal træffes endelig beslutning om nyt regulativ for Bygholm Å

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Historik

Udvalget for Teknik anbefalede den 1. december 2015 at sende et forslag til nyt regulativ for Bygholm Å i 8 ugers offentlig høring. Udvalget for Politisk Koordination indstillede den 7. december dette godkendt. Byrådet godkendte den 16. december 2015 at sende forslaget til nyt regulativ for Bygholm Å i 8 ugers offentlig høring.

Sagsfremstilling

For alle offentlige vandløb skal der foreligge et regulativ, der bl. a. fastsætter vandløbets udseende (skikkelse), vandløbets kapacitet for vandafledning, og hvorledes vandløbet skal vedligeholdes. I regulativerne foretager kommunen den konkrete afvejning af Vandløbslovens formål: at vandløb kan benyttes til afledning af vand under hensyntagen til de natur- og miljømæssige krav til vandløbskvaliteten.

Bygholm Å er et fælles kommunalt vandløb for Horsens og Hedensted Kommuner, som administreres i et samarbejde mellem kommunerne med Horsens Kommune som daglig administrator. Forslaget til nyt regulativ er udarbejdet af Horsens Kommune i samarbejde med Hedensted Kommune.

Forslaget til nyt regulativ for Bygholm Å har været i 8 ugers offentlig høring fra den 18. december 2015 til den 14. februar 2016. Der er ikke indkommet høringssvar til forslaget.

Byrådet i Horsens har den 24. november 2015 vedtaget det nye regulativ for Bygholm Å.

Forslaget til nyt regulativ for Bygholm Å fremlægges uændret til endelig vedtagelse i Byrådet.

Kommunikation

Nyt regulativ for Bygholm Å offentliggøres digitalt på kommunens hjemmeside.



Lovgrundlag

- Bekendtgørelse af lov om vandløb, LBK nr. 1579 af 8. december 2015, § 12 - 14
- Bekendtgørelse om regulativer for offentlige vandløb, BEK nr. 1437 af 11. december 2007
- Bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse om regulativer for offentlige vandløb, BEK nr. 1335 af 21. december 2011 om digital annoncering

Administrationen indstiller,

at Udvalget for Teknik anbefaler Byrådet, at forslag til nyt Regulativ for Bygholm Å vedtages uændret.

Beslutning

Anbefales endeligt godkendt

Bilag

- Forslag til regulativ for Bygholm Å 18-11-2015



05.13.00-P20-3-11

27. Cykelsti mellem Ørum og Daugård

Beslutningstema

Udvalget for Teknik skal tage stilling til håndtering af øgede omkostninger til anlæg af cykelstien mellem Ørum og Daugård.

Økonomi

Byrådet har meddelt anlægsbevilling på 2,9 mio. kr. i udgift og 0,85 mio. kr. i indtægt. Der er brugt ca. 0,45 mio. kr. til projektering og forundersøgelser til cykelstiprojektet. Tilsagn fra Vejdirektoratet og øvrige fonde om støtte til projektet på 0,85 mio. kr. vil bortfalde, hvis projektet ikke gennemføres.

Såfremt der bliver tale om en merudgift, skal udvalget kunne pege på finansiering herfor.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Historik

Udvalget for Teknik drøftede den 1. december 2015, hvordan øgede omkostninger til håndtering af lettere forurenede jord skal håndteres.

Byrådet godkendte den 24. september 2014 en tillægsbevilling på 0,75 mio. kr. Samtidig godkendtes en linieføring syd for Ørumvej, se bilag.

Byrådet godkendte den 25. april 2012 en anlægsbevilling til anlæg af cykelstien mellem Ørum og Daugård. Forinden havde Ørum Lokalforsamling søgt og modtaget tilsagn fra Vejdirektoratets cykelstipulje og yderligere fonde på ca. 0,85 mio. kr.

Sagsfremstilling

Efter udvalgmødet den 1. december 2015 har administrationen arbejdet for at finde en måde at indkredse og håndtere jordforureningen og lave et detaljeret anlægsoverslag. Det har, til stor underen fra fagpersoner, desværre ikke været muligt at få indkredset en afgrænsning af jordforureningen, hvorfor den samlede mængde af overskudsjord må antages at være lettere forurenede.

Der er arbejdet med at indbygge overskudsjorden inden for projektet til forstærkning af vejaksen ved udvidelse af vejrabatterne, og på denne måde er halvdelen af jordmængden anvendt inden for anlægget. Endvidere skal 1.500 m³ overskudsjord håndteres af projektet for omfartsvejen om Ørum. Tilbage står dog 3.500 m³ til deponering.

Udarbejdelsen af et detaljeret anlægsoverslag har vist, at cykelstien ikke realistisk kan udføres for den afsatte anlægssum.



Anlægsbudgettet har følgende poster:

| | |
|------------------------------|---|
| Anlægsomkostninger | 4.000.000 kr. (heraf 500.000 kr. til deponering af forurenede jord) |
| Bro over Røhden å | 500.000 kr. |
| Projektering og tilsyn | 700.000 kr. |
| Jordkøb og landinspektør mv. | 500.000 kr. |
| I alt | 5.700.000 kr. |

Med en anlægsbevilling på 2,9 mio. kr. er det derfor nødvendigt med en tillægsbevilling på 2,8 mio. kr.

Kommunikation

Ørum Lokalråd og Vejdirektoratet orienteres om beslutning.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje, lov nr. 1520 af 27. december 2014, § 15

Administrationen indstiller,

at udvalget drøfter, hvorvidt der skal arbejdes videre med projektet.

Beslutning

Den planlagte cykelsti gennemføres ikke som planlagt. I stedet arbejdes der med et andet projekt, hvor der indgår forstærkning af den nuværende vej, og hvor der indarbejdes cykelbaner.

Sagen genoptages ved et senere møde.

Bilag

- Cykelsti Ørum
- Kommentarer til udvalgets dagsorden til møde den 8/3



13.06.04-P20-6-14

28. Anlægsbevilling til byggemodning af Grønlund ved Tørring

Beslutningstema

Der skal tages stilling til ansøgning om tillægsbevilling til anlægsbevilling i 2016 til byggemodning af Grønlund, Tørring omfattende 16-18 parceller planlagt i lokalplan 1028.

Økonomi

Tillægsbevilling til anlægsbevillingen på 7,850 mio. kr. kan finansieres af beløb afsat på investeringsoversigten i 2016 til byggemodninger på 5,0 mio. kr, øgede salgsindtægter med 0,75 mio.kr. samt en indtægt fra Hedensted spildevand på 2,1 mio. kr. for kloakanlægget.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Historik

Byrådet vedtog d. 27. maj 2015 anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 0,55 mio. kr. til forundersøgelser og projektering af byggemodning af Grønlund, Tørring.

Sagsfremstilling

Detailprojekteringen af Grønlund er i fuld gang og anlægsarbejdet forventes at kunne gå i gang i juni-juli måned. Salg af grunde kan udbydes samtidigt. Der er i 2015 arbejdet med at finde den mest hensigtsmæssige måde at håndtere vandafledningen fra byggemodningen, hvilket nu er faldet på plads.

Byggemodningen udføres som vist i den vedlagte skitse fra lokalplan 1028.

Overslagsmæssigt er udgifterne til byggemodningen vurderet således:

| | |
|--------------------------------------|----------------------|
| Anlægsudgifter inklusiv projektering | 3.800.000 kr. |
| Udgift til forsyningselskaber | 2.500.000 kr. |
| Udgift til kloakanlæg | <u>2.100.000 kr.</u> |
| I alt | 8.400.000 kr. |

Indeholdt i byggemodningen er afsat 300.000 kr til sideudvidelse af vej samt fortov på Søndre Fælledvej fra Spurvevej til Grønlund, der er endvidere afsat 185.000 kr til stier med græsarmering som beskrevet i lokalplanen.

For at holde byggemodningen præsentabel i salgsperioden indtil overdragelse til grundejerforening, er der afsat 200.000 kr til planering og græssåning samt græsklipning i ca. 5 år.



Der skal udføres arkæologiske forundersøgelser, disse er bestilt til snarlig udførelse. Museet har gjort opmærksom på, at der er gjort fund i de omliggende byggemodninger, så der kan komme en ekstraudgift til udgravning.

Der er i 2016 indtil nu solgt grunde svarende til en indtægt på 3,2 mio. kr.

Kommunen har pt. kun 4 ledige grunde i Tørring (Krondyrvej).

Kommunikation

Hedensted Spildevand meddeles, at byggemodningen igangsættes.

Administrationen indstiller,

at der meddeles anlægsbevilling

at finansiering sker som foreslået

Beslutning

Anbefales godkendt

Bilag

- Bilag 2 - Grønlund, Tørring
- Bilag 1 - Oversigtskort Grønlund, Tørring



13.06.04-P20-2-16

29. Anlægsbevilling til byggemodning af Lillekongens Ager, etape 3

Beslutningstema

Der skal tages stilling til ansøgning om anlægsbevilling i 2016 til projektering af byggemodning af Lillekongens Ager, Uldum omfattende 8-9 parceller planlagt i lokalplan 96.

Økonomi

Anlægsbevillingen på 3,45 mio. kr. kan finansieres ved øgede salgsindtægter fra Mårvej på 2,8 mio.kr. samt en indtægt fra Hedensted spildevand på 0,65 mio. kr. for kloakanlægget.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Sagsfremstilling

De sidste grunde af etape 2 i Lillekongens Ager, Uldum er tæt ved at være solgt, og detailprojektering af etape 3 er sendt i udbud og igangsættes hurtigst muligt. Etape 3 består af 8-9 grunde ud til Langagervej. Når denne etape er solgt, er der mulighed for yderligere en etape 4 inden for den gældende lokalplan 96, der kan byggemodnes. Anlægsarbejdet forventes igangsat i august-september 2016. Salg af grunde kan udbydes samtidigt.

Byggemodningen udføres som vist i den vedlagte skitse fra lokalplan 96.

Overslagsmæssigt er udgifterne til byggemodningen vurderet således:

| | |
|--------------------------------------|--------------------|
| Anlægsudgifter inklusiv projektering | 1.850.000 kr. |
| Udgifter til forsyningsselskaber | 950.000 kr. |
| Udgift til kloakanlæg | <u>650.000 kr.</u> |
| I alt | 3.450.000 kr. |

Indeholdt i byggemodningen er der afsat 400.000 kr. til stier med fast belægning, som beskrevet i lokalplanen.

For at holde byggemodningen præsentabel i salgsperioden indtil overdragelse til grundejerforening, er der afsat 100.000 kr til planering og græssåning samt græsklipning i ca. 5 år.

Der skal udføres arkæologiske forundersøgelser, disse er bestilt til snarlig udførelse.

Der er i 2016 indtil nu solgt grunde svarende til en indtægt på 3,2 mio. kr., der forventes en yderligere indtægt på 0,35 mio. kr i løbet af foråret 2016.



Kommunen har pt. 2 ledige grunde tilbage på Lillekongens Ager.

Kommunikation

Hedensted Spildevand meddeles, at byggemodningen igangsættes.

Administrationen indstiller,

at der meddeles anlægsbevilling

at finansiering sker som foreslået

Beslutning

Anbefales godkendt

Bilag

- Bilag 1 Oversigtskort Lillekongens Ager
- Bilag 2 - Lillekongens Ager, Uldum



05.03.06-P20-1-16

30. Anlægsbevilling til vedligehold af broer

Beslutningstema

Der skal tages stilling til ansøgning om tillægsbevilling til anlægsbevilling til vedligehold af vejbroer.

Økonomi

Der søges om tillægsbevilling til anlægsbevilling på 1,5 mio kr. Bevillingen finansieres af beløb afsat på investeringsoversigten i 2016 til broarbejder.

I 2015 blev der meddelt anlægsbevilling til vedligehold af vejbroer på 2,0 mio. kr.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Sagsfremstilling

Bevillingen skal bruges til at udføre anbefalede broarbejder ud fra kommunens brovedligeholdelsessystem, så både kapitalværdi og sikkerhed opretholdes.

Broprojekter 2016:

| Vej | Krydsning | Vedligeholdelsesarbejder |
|--------------|-------------------------------|--|
| Nr. Snedevej | Underføring af Skanderborgvej | Ny konstatering af skader på bro. Ved undersøgelse er det fundet, at fugtisolering på broen er udtjent. Udskiftning af fugtisolering og broforbedrende tiltag. |

Det forventes, at anlægsbevilling på 1,5 mio kr. og rest af anlægsbeløb fra 2015 på 0,7 mio kr. - i alt 2,2 mio kr. - kan finansiere renoveringen.

Der gennemføres endvidere generaleftersyn på bygværker for planlægning af fremtidigt vedligehold af disse og opdatering af 5 års planen.

Administrationen indstiller,

at der meddeles anlægsbevilling

at finansiering sker som foreslået

Beslutning

Anbefales godkendt



Bilag

- Bilag 1 - Broer 2016



27.00.00-P22-2-15

31. Handicappolitik og udvalgets kerneopgaver

Beslutningstema

Udvalget orienteres om sammenfatning fra tidligere temamøde i Byrådet med Handicaprådet. Udvalget bedes overveje, hvordan udvalget fremover inkluderer eller indtænker handicappolitiske aspekter, der har relation til udvalgets forudsætninger for kerneopgaven. Endelig inviteres til et kommende interessentmøde om en ny handicappolitik i Hedensted Kommune på onsdag den 9. marts kl. 17 – 20 i Hedensted.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Sagsfremstilling

I oktober 2015 blev der afholdt et temamøde i byrådet med Handicaprådet. Vedlagt i bilag 1 er sammenfatningen fra dette temamøde.

Handicaprådet ønsker i forlængelse af mødet, at alle politiske udvalg i Hedensted Kommune overvejer, hvordan udvalget fremover inkluderer eller indtænker handicappolitiske aspekter, der har relation til udvalgets forudsætninger for kerneopgaven. Udvalgets medlemmer eller repræsentanter herfra er således meget velkomne til også at deltage i det interessentmøde om inspiration til en ny handicappolitik i Hedensted Kommune, der foregår onsdag den 9. marts kl. 17 – 20 på Eltronic i Hedensted. Se invitationen i bilag 2.

Administrationen indstiller,

- at** udvalget overvejer, hvordan det indtænker og inkluderer handicappolitiske spørgsmål, med relevans for udvalgets kerneopgaver
- at** orienteringen om sammenfatning af afholdt temamøde i oktober 2015 og invitation til kommende interessentmøde den 9. marts tages til efterretning.

Beslutning

Der arbejdes løbende med sikring af gode adgangsforhold for ældre og handicappede.

Bilag

- [Program for interessentmøde om handicappolitik](#)
- [Inspiration til ny handicappolitik i Hedensted Kommune 2](#)



09.00.00-G00-2-16

32. Tilsynsplan og kampagner i 2016

Beslutningstema

Orientering om tilsynsindsatsen i forhold til virksomheder og husdyrbrug i 2016.

Efter den seneste udgave af tilsynsbekendtgørelsen planlægges tilsynsindsatsen ud fra fastlagte kriterier. Kriterierne anvendes til at beregne en miljørisikoscore, og på baggrund heraf udregnes en tilsynsfrekvens for de enkelte virksomheder og husdyrbrug.

Efter planen skal der gennemføres tilsyn på 131 husdyrbrug og 98 på virksomheder. Derudover skal der gennemføres mindst to tilsynskampagner.

Kampagne 1 omfatter husdyrbrug. Formålet med kampagnen er at sætte fokus på, at den tilladte husdyrproduktion ikke opgøres i antal dyreenheder (DE), men er en tilladelse til en konkret produktion i form af et antal årsdyr eller et antal producerede dyr i et vægtinterval eller alder.

Ved tilsyn oplever kommunen ofte, at landmænd har fokus på antallet af DE, der er tilladelse til, og ikke korrigerer antallet af dyr, når DE-beregningen ændres. På sigt skulle kampagnen gerne være med til at gøre miljøtilsyn med den tilladte husdyrproduktion enklere, og med færre håndhævelser vedrørende husdyrproduktionen. Der forventes ikke at blive håndhævet som følge af selve kampagnen.

Kampagnen bliver gennemført som en informationskampagne ved, at der udsendes informationsmateriale via digitalpost til alle husdyrbrug over 15 DE. Det drejer sig om ca. 400 husdyrbrug. Informationsmaterialet bliver udsendt i løbet af marts måned. Informationsmaterialet vil indeholde kontaktoplysninger på Team Landbrug, så de landmænd, der eventuelt er i tvivl om deres tilladte husdyrproduktion kan henvende sig. Kampagnen følges op til efteråret med materiale til landbrugets rådgivere mv.

Kampagne 2 gælder vognmandsforretninger, entreprenører og maskinstationer, hvoraf der udvælges 15-20 virksomheder, som vil få et tilsynsbesøg. De udvalgte vil primært være virksomheder, som ikke tidligere har haft tilsyn. Formålet er at sikre, at virksomhederne er korrekt registreret i kommunens systemer, sådan at vi kan opfylde vores tilsynsforpligtelse i forhold til tilsynsbekendtgørelsen.

I alle tre kategorier findes der virksomheder, der får regelmæssigt tilsyn, men det er kommet til vores kendskab, at det ikke gælder alle. Årsagen er bl.a. forskelle i registrering og angivelse af branchekode i CVR-registret. Det er både en konkurrencemæssig og miljømæssig skævhed, der bør rettes op på under forudsætning af, at de lever op til kriterierne for at være omfattet af reglerne om obligatorisk tilsyn. Kampagnetilsyn skal bidrage til, at virksomhederne kan registreres korrekt efter deres aktivitetsniveau.



Virksomheder, som "Garageanlæg og pladser til kørende materiel i et antal af 3 eller derover i forbindelse med entreprenør- eller vognmandsvirksomhed, herunder endestationer (for mere end een linie), terminaler og remiser for busser. Redningsstationer." er omfattet af Brugerbetalingsbekendtgørelsen, nr. 1417 af 2. december 2015, og dermed omfattet af reglerne om regelmæssigt tilsyn.

Beslutning

Udsættes



01.07.00-G00-4611-01

33. Årligt dialogmøde med sommerhusforeningerne

Beslutningstema

Udvalget for Teknik har gennem en lang årrække afholdt et årligt dialogmøde med sommerhusforeningerne i kommunen.

I 2016 afholdes mødet tirsdag den 8. marts kl. 18.30 i kantinen på Juelsminde Rådhus.

I mødet deltager 1-2 repræsentanter pr. sommerhusforening samt udvalget og administrativt personale. I alt forventes der at møde ca. 50 personer.

Dagsorden indeholder aktuelle emner foreslået af sommerhusforeningerne eller administrationen.

Beslutning

Taget til efterretning



00.01.00-P35-11-15

34. Orienteringssager

Beslutningstema

- Opstart af lokalplan for boligområde Sikavej i det sydlige Hedensted med borgerinddragelse. Oversigtskort vedhæftet som bilag
- Status på kommunens byggesagsbehandling, se vedhæftede bilag
- Landsdækkende analyse af kommunevejenes tilstand (udleveret på mødet).

Beslutning

Taget til efterretning

Bilag

- Bilag 1 - oversigtskort
- Byggesager - februar 2016
- Landsdækkende analyse af kommunevejenes tilstand



00.01.00-P35-12-15

35. Eventuelt

Beslutning

- Renovering af fortov i Rårup bliver færdiggjort i 2016
- Mulighed for adgang til genbrugspladser for erhverv uden at være tilmeldt den kommunale ordning



06.00.05-P20-2-16

36. Lukket punkt- Drøftelse af principper for spildevandsplanlægning



05.26.10-P19-2-15

37. Lukket punkt- Ekspropriation af arealer



08.03.25-Ø60-1-16

38. Tillægspunkt - . Ansøgning fra Snaptun Havn om kommunegaranti til lån til ny mole

Beslutningstema

Der skal tages stilling til ansøgning om kommunal lånegaranti til Snaptun Havns opførelse af mole.

Økonomi

Social- og Indenrigsministeriet har i december 2015 ændret i vejledningen til lånebekendtgørelsen, så der ikke længere kan optages lån i Kommune Kredit ved kommunal lånegaranti til selvejende havne. Lånegarantien vil derfor påvirke kommunens låneramme, og kommunen skal deponere et beløb svarende til beløbet, der garanteres for.

Snaptun Havn har ansøgt om en lånegaranti på 4 mio. kr. til et lån med en løbetid på 15 år. Det deponerede beløb frigives med 1/25 om året, og restsummen frigives, når løbetiden udløber efter 15 år.

Der er herudover ikke yderligere økonomiske konsekvenser for Hedensted Kommune, såfremt Snaptun Havn overholder tilbagebetalingsaftalen på lånet.

Snaptun Havn har gennem de seneste 5 regnskabsår haft stigende driftsresultat, der alene kan dække renter og afdrag i lånets løbetid. Moleforlængelsen forventes dog at medføre yderligere indtægter fra havbrugene anvendelse af havnen til losning af fangst.

Hedensted Kommune har hidtil i 2015 og 2016 godkendt deponering af i alt 8,7 mio. kr. i op til 25 år i forbindelse med garantistillelse til hallers låneoptagning, og med 4 mio. kr. til Snaptun Havn vil deponeringerne beløbe sig til 12,7 mio. kr., som i deponeringstiden ikke vil være en del af kommunens likviditet.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger vedrørende de økonomiske aspekter.

Historik

Kommunen har ikke ydet lånegaranti ved den seneste udvidelse af Juelsminde Lystbådehavn.

Sagsfremstilling

Snaptun Havn har fremsendt ansøgning om kommunegaranti til et lån på 4 mio. kr. og har indhentet lånetilbud hos Jyske Sparekasse.

Udvidelsen sker ved, at den eksisterende mole forlænges og etableres med en vanddybde på 4 meter. Moleforlængelsens første 24 meter har en bredde på 12 meter, hvoraf 1 meter



udlægges til fortov/rabat. Den yderste del af molen får en bredde på 18 meter, så kørende trafik kan vende. Molen etableres med asfaltbelægning, frostsikre vandudtag, belysning, stiger, fendersystem og anoder.

Udvidelsen sker som et led i havnens udviklingsplan for at skabe effekt og vækst i havnen. Renovering og udbygning skal samtidig løfte de eksisterende forhold, så der fortsat kan drives fiskeri fra havnen.

Moleudvidelsen forventes at øge indtægterne af bropenge fra havbrugene, da havbrugene vil kunne losse deres fangst i Snaptun Havn fremfor at skulle sejle op af fjorden til Horsens Havn. Udvidelsen af molen vil koste 7 mio. kr. Snaptun Havn egenfinansierer med 3 mio. kr., og ønsker en kommunal lånegaranti til optagelse af lån 4 mio. kr. med en løbetid på 15 år.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier mv. nr. 1580 af 17. december 2013 §12

Administrationen indstiller,

at udvalget drøfter sagen, og

at sagen herefter oversendes til Udvalget for Politik, Koordination og Økonomi

Beslutning

Udvalget ser positivt på havneudvidelsen.

For så vidt angår kommunegarantien for lån oversendes dette til Udvalget for Politik, Koordination og Økonomi, idet Udvalget for Teknik ikke har kendskab til eventuel uudnyttet låneramme.

Bilag

- [Snaptun Havn resultatopgørelsen 2010-2013](#)
- [Plantegning](#)
- [Ansøgning om kommunegaranti fra Snaptun Havn](#)
- [Ansøgningsskema til NaturErhvervsstyrelsen](#)
- [Regnskab 2014 - Den selvejende institution Snaptun Havn](#)



Bilag

- Bilag 1 - Oversigtskort
- Bilag 2 -Tillæg nr. 31 til spildevandsplanen - sydlig del af Agersbølparken
- Bilag 1 - Oversigtskort
- Bilag 2 Indstillingsnotat LP 1099
- Bilag 3 Notat over bemærkninger til endelig vedtagelse
- Bilag 4 bemærkninger og indsigelser til planforslagene
- Bilag 5 Forslag til Lokalplan 1099
- Bilag 6 - Kommuneplantillæg nr 16
- Bilag 7 tillæg nr 32 til spildevandsplanen
- Forslag til regulativ for Bygholm Å 18-11-2015
- Cykelsti Ørum
- Kommentarer til udvalgets dagsorden til møde den 8/3
- Bilag 2 - Grønlund, Tørring
- Bilag 1 - Oversigtskort Grønlund, Tørring
- Bilag 1 Oversigtskort Lillekongens Ager
- Bilag 2 - Lillekongens Ager, Uldum
- Bilag 1 - Broer 2016
- Program for interessentmøde om handicappolitik
- Inspiration til ny handicappolitik i Hedensted Kommune 2
- Bilag 1 - oversigtskort
- Byggesager - februar 2016
- Landsdækkende analyse af kommunevejenes tilstand
- Snaptun Havn resultatopgørelsen 2010-2013
- Plantegning
- Ansøgning om kommunegaranti fra Snaptun Havn
- Ansøgningsskema til NaturErhvervsstyrelsen
- Regnskab 2014 - Den selvejende institution Snaptun Havn