

ATRA ARKITEKTER A/S
Danmarksgade 18, 1.
7500 Holstebro

Stationsparken 17160 Tørring
T: 79755000

Thomas Hansen
D: +4579755663
M: +4521370186
Mail: Thomas.h.hansen
@hedensted.dk
Sagsnr. 06.02.11-K00-17-23

26.6.2024

Tilladelse til medbenyttelse af rørlagt vandløb nord for Stenderup

ALFABO og Bjerre Herred Landbrugsselskab A/S har d. 15/01 2024 søgt om tilladelse til at udlede rensed overfladevand fra delområde 1 og delområde 2A og 2B i boligområde Lystrupvej (lokalplan 1191) til "Tilløb til rørledning A".

Ansøger for delområde 1:
ALFABO
Kolding Åpark 4
6000 Kolding
CVR-nr: 26771846


Ansøger for delområde 2A/2B:
Bjerre Herred Landbrugsselskab A/S
Bråvej 20
8781 Stenderup
CVR 25558979

Udledning af overfladevand til rørlagt vandløb kræver tilladelse til medbenyttelse af det rørlagte vandløb efter vandløbslovens §5 og §63.

Afgørelse

Hedensted Kommune meddeler medbenyttertilladelse til udledning af rensed og forsinket overfladevand fra boligområde til det rørlagte vandløb nord for Stenderup.

Tilladelsen vil gives med følgende vilkår:

1. Op- og nedstrømsliggende ejere af det rørlagte vandløb må ikke påvirkes negativt i forhold til afstrømningen.
 2. Udledningen skal forsinkes, så der maksimalt udledes 1,12 l/s til det rørlagte vandløb.
 3. Der må kun udledes rensed overfladevand til det rørlagte vandløb.
- 

4. Ved skybrud eller andre hændelser, der medfører en øget udledning af overfladevand, skal dette håndteres på egen grund.
5. Såfremt arbejdet giver anledning til tilsanding af nedstrømsliggende strækninger, skal ansøger sørge for at rense det op.
6. Færdigmelding af projektet skal ske til vandløbsmyndigheden senest 1 måned efter gennemførelsen af projektet.
7. Såfremt der skal udføres reparation eller omlægning af det rørlagte vandløb i fremtiden, skal udgiften til dette fordeles mellem ejeren af drænledningen og boligjer ud fra en fordelingsnøgle efter nytteprincip.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke udnyttes senest 3 år fra godkendelsesdatoen.

Formål og baggrund for projektet

På nedenstående figur ses byggemodningsområdet, hvor det er område 1, 2a og 2b (markeret med bred stiplede linje), der kommer til at udlede via et bassin omkring den røde pil. Udledningen vil ske til et rørlagt vandløb, som er en del af en større rørlagt system nord for Stenderup.

De tre oplande er opgjort til følgende:

- Total areal: 4,36 ha,
- Befæstet areal: 1,75 ha
- Hydrologisk reduktionsfaktor: 0,8
- Reduceret areal: 1,4 ha
- Ønsket afløbstal: 0,8 l/s/red. ha
- Udledning: 1,12 l/s

Signaturforklaring

- Lokalplangrænse
- Delområdegrænse
- Udstykningsprincip
- ① Delområdenr.
- ▨ Byggefelt
- ▩ Områder til bebyggelse
- Eksisterende bebyggelse
- Princip for grøn struktur
- ▤ Princip for fællesparkering
- ▥ Princip for fælles friareal
- ▧ Princip for vejudlæg
- ▩ Princip for stamvej
- ➔ Princip for vejadgang
- Vejadgang
- Princip for vandhåndtering
- ➔ Princip skolesti
- Udlæg til dobbeltrettet cykelsti
- Princip for stier
- Placering af legeplads
- Placering af fælles affaldsløsning
- ★ Placering af fælleshus
- ➔ **Udledning**



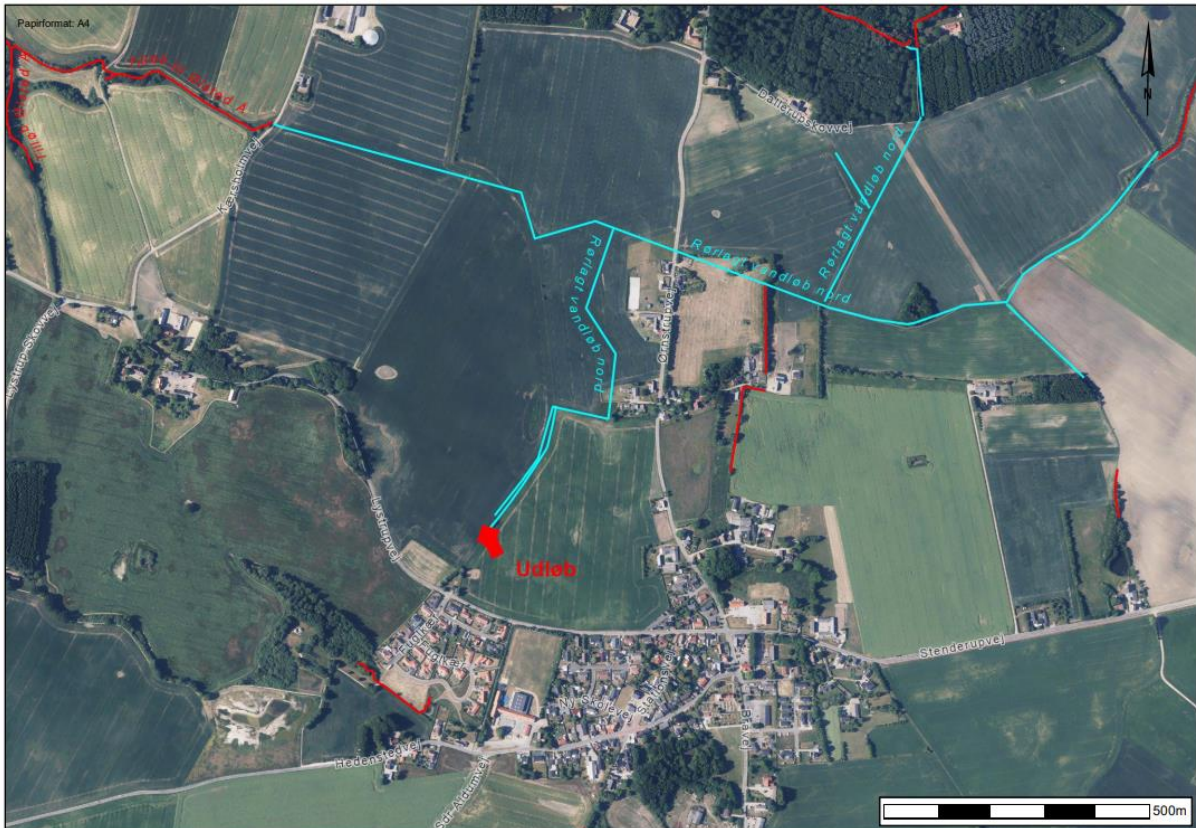
Kortbilag 3 - Lokalplankort
Lokalplan 1191 - Boliger ved Lystrupvej i Stenderup

Mål 1:2000
 Dato 14. sep 2023



Beskrivelse af det rørlagte vandløb nord for Stenderup

Det rørlagte vandløb nord for Stenderup er en del af et større vandløbssystem, der via tilløb til Ølsted Å løber via Bygholm Å ud i Horsens Fjord (se oversigtskort nedenunder). Den rørlagte del af vandløbssystemet er optaget som offentligt vandløb og vedligeholdes efter bestemmelserne i "Regulativ for rørlagt vandløb nord for Stenderup". Sammenlagt har den rørlagte del af vandløbet en længde på 3455 meter.



Robusthedsanalyse

En forudsætning for at kunne meddele tilladelse til medbenyttelse af et rørlagt vandløb er, at der er tilstrækkelig kapacitet til den nye tilledning. Der har derfor været stillet krav til ansøger om at foretage en robusthedsanalyse for at belyse, om der er kapacitet i rørledningen.

I robusthedsanalysen, som er udført af den rådgivende ingeniørvirksomhed Niras, slutes det bl.a. at: "På baggrund af beregningerne kan det konkluderes, at der ikke sker en væsentlig forøget hydraulisk belastning af vandløbet. Beregningen er afgrænset ved udløbet til Ølsted Å, men på baggrund af resultaterne vurderes det ikke, at en forøget belastning på 1,12 l/s giver en påvirkning på Ølsted Å."

Det forsinkede udløb/udledning fra regnvandsbassinet ved område 1 vurderes derfor kun i marginals omfang at påvirke kapaciteten i det rørlagte vandløb B5 – B, og den åbne vandløbsstrækning.

På grund af den marginale forøgelse af udledningen til den rørlagte strækning vurderes det ikke, at den nye udledning på 1,12 l/s giver anledning til kapacitetsproblemer.

Partshøring

Der har været afholdt en 2 ugers offentlig høring med høringsfrist 18. marts 2024. Der er ikke indkommet skriftlige høringsvar vedrørende medbenyttelse af vandløbet.

Hedensted Kommunes bemærkninger

Afstrømningsforhold

Hedensted Kommune vurderer, at en medbenyttelse af det private rørlagte vandløb ikke vil have en væsentlig afstrømningsmæssige konsekvens for bredejere beliggende nedstrøms udledningspunktet.

Vandløbets miljøtilstand

Vandløbet er under de nuværende forhold rørlagt og vurderes primært at skulle sikre afledning af overfladevand og er således uden væsentlig miljømæssig interesse. Vandløbet er således ikke omfattet af statens vandområdeplan 2021-2027 og skal dermed ikke opnå god økologisk tilstand inden 2027.

Det vurderes, at en medbenyttelse med de stillede vilkår ikke vil forringe miljøtilstanden i vandløbet eller have væsentlig betydning for vandløbets miljømæssige tilstand.

Tilløb til Ølsted Å og Ølsted Å er imidlertid omfattet af statens vandområdeplan 2021-2027. Hedensted Kommune vurderer, at medbenyttelsen ikke vil forringe tilstanden eller være til hinder for målopfyldelse i Ølsted Å og tilløb med de stillede vilkår.

Økonomi

Alle omkostninger til projektet afholdes af ansøger.

Fremtidig vedligeholdelse

Det rørlagte vandløb vedligeholdes fortsat af Hedensted Kommune.

Tidsplan

Projektet forventes gennemført i 2024.

Offentliggørelse

Efter høringsperioden offentliggøres tilladelsen på Hedensted Kommunes hjemmeside.

Den kommende Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen efter vandløbsloven, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af [Link til Klageportalen](#).

Klageportalen ligger også på [Link til Klageportalen via borger.dk](#).

Klagen sendes gennem Klageportalen til Hedensted Kommune, der har truffet afgørelsen.

Klagefristen er 4 uger fra den dato, som afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klagefristen er den. 25 juli 2024

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Hedensted Kommune i Klageportalen. Privatpersoner skal ved klage betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Klagegebyr opkræves af Nævnenes Hus. Betaling af klagegebyr sker ved elektronisk overførsel eller ved giroindbetaling. Gebyr skal indbetales inden for en fastsat frist.

Hvis gebyret ikke indbetales inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det.

Hvis du ikke kan bruge Klageportalen på grund af eksempelvis handicap, sprogvanskeligheder, problemer med digitale medier, psykiske lidelser eller fordi du er socialt udsat, så kan du sende en anmodning om fritagelse for brug af Klageportalen til nævnet på nh@naevneneshus.dk.

I din anmodning til nævnet skal du oplyse hvis du allerede er fritaget fra at bruge Digital Post af kommunen. Når du ansøger om at blive fritaget for brug af klageportalen, er det vigtigt, at du giver Hedensted kommune besked om det.

Hvem kan klage?

- Den, afgørelse er rettet til.
- Enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.
- En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker.

Du kan indbringe denne afgørelse til prøvelse for en domstol.

Med venlig hilsen

Thomas Hagen Hansen
Biolog