

HabitusHuset Nordahl
Sønderkærvej 5
7160 Tørring

Stationsparken 1
7160 Tørring
T: 79755000

Vibeke S. Holm
D: +4579755840
M: +4523254996
Mail:
Vibeke.Holm
@hedensted.dk
Sagsnr. 09.17.15-P19-17-24

16.01.2025

Afgørelse om ikke-godkendelsespligt af dyrehold - Sønderkærvej 5, 7160 Tørring

Hedensted Kommune har den 19. marts 2024 modtaget en anmeldelse om eksisterende dyrehold på Sønderkærvej 5, 7160 Tørring (matrikel 40a, Åle By, Åle). Husdyrbruget ønsker at etablere en møddingsplads, samt at udnytte fleksibiliteten i at overgå til produktionsareal i stedet for dyreenheder (DE). Dyreholdet anmeldes efter fravigelseskriterierne i §7, stk. 1, nr. 3 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen¹.

Beskrivelse af det anmeldte

Ejendommen er beliggende i landzone, men er lokalplanlagt til blandet bolig og erhverv². På ejendommen er der et erhvervsmæssigt dyrehold bestående af heste og geder samt et hønsehold, der betragtes som hobbydyrehold. Dyreholdet opholder sig i eksisterende staldanlæg på dybstrøelse.

Der er anmeldt en husdyrproduktion med vinteropstaldning³ til flexgruppen: ammekøer med tilhørende opdræt (kvier, stude, kalve (under 6 mdr.), slagtekalve, tyre), heste, geder eller får på dybstrøelse på et produktionsareal på 287 m², fordelt som i tabel nr. 1.

Tabel 1: Oversigt over husdyrbrugets ansøgte produktionsarealer, dyre- og staldtype. Jf. ansøgningsmateriale, placering af staldafsnit ses af bilag 1.

Staldafsnit	Produktionsareal, m ²	Staldtype	Dyretype
Hestestald ⁴	112	Dybstrøelse	Flexgruppen Ammekøer med tilhørende opdræt, heste, geder eller får
Smådyr hus	55	Dybstrøelse	Flexgruppen Ammekøer med tilhørende opdræt, heste, geder eller får
Læskur 1	60	Dybstrøelse	Flexgruppen Ammekøer med tilhørende opdræt, heste, geder eller får

¹ Bekendtgørelse nr. 1089 af den 16. oktober 2024, om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug (husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen)

² Lokalplan 1084 – Lokalplan for ride- og terapicenter ved Aale – [Link](#)

³ Produktionsarealerne må kun anvendes i perioden 1/10-15/5 – de flytbare læskure må gerne anvendes i sommerperioden.

⁴ Indretning og placering af produktionsareal i hestestalden ses af bilag 2.

Læskur 2	60	Dybstrøelse	Flexgruppen <i>Ammekøer med tilhørende opdræt, heste, geder eller får</i>
----------	----	-------------	--

Herudover findes der to flytbare læskure på i alt 21,5 m², der ikke skal medregnes i produktionsarealet jf. §2 nr. 4 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Alle staldanlæg og flytbare læskure, er etableret og i drift. Der etableres møddingsplads på 12 m² med tilhørende opsamlingsbeholder, placeringen fremgår af bilag 3.

Afgørelse

Hedensted Kommune afgør hermed, at det anmeldte dyrehold på Sønderkærvej 5, 7160 Tørring, kan anmeldes uden krav om godkendelse/tilladelse efter §§ 16a eller 16b i Husdyrbrugloven⁵ jf. undtagelsesbestemmelsen §7, stk. 1, nr. 3 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Der må således anvendes produktionsarealer i overensstemmelse med tabel 1, samt etableres en møddingsplads på 12 m² jf. placering på bilag 3.

Husdyrbruget skal udover anmeldelsen også overholde gældende love og bekendtgørelser. Dette gælder også selvom lovgivningen er skærpet i forhold til anmeldelsen.

Undtagelsesbestemmelserne

Husdyrbrugloven indeholder krav om godkendelse og tilladelse efter §§ 16a eller 16b til husdyrbrug, hvor husdyrbrug defineres som "Ejendomme, hvor der er stalde m.v., der tilsammen har et produktionsareal på mere end 100 m²"

Der fastlægges alene produktionsareal for fast placerede husdyranlæg, herunder stalde og permanente læskure.

Der er dog undtagelser herfra, jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 7, der tillader mindre dyrehold med et produktionsareal på op til 300 m² under forudsætning af krav om opstaldningsperiode og dyretype.

Miljøteknisk redegørelse og vurdering

Hedensted Kommune har vurderet, at det anmeldte er erhvervsmæssigt nødvendigt og kan drives på Sønderkærvej 5, 7160 Tørring uden at medføre en væsentlig påvirkning på miljøet og uden at være til gene for naboer og omkringboende.

Vurderingerne, der ligger til grund herfor, beskrives yderligere i de næste afsnit.

Lokalplan

Ejendommen er lokalplanlagt "*Lokalplan 1084 – Ride- og terapicenter ved Aale*"

Lokalplanområdet er udlagt til erhverv med tilhørende faciliteter for ride- og terapicenter, herunder tilhørende permanent helårsbolig.

Ride- og terapicenteret tilbyder behandling, kurser, ophold, terapi og aktiviteter for mennesker med forskellige psykosociale eller psykiatriske diagnoser og fysiske handicaps.

Lokalplanen fastlægger, at der kan opføres permanent helårsbolig med tilhørende udhusbygninger. Herudover værelser til kursister/ophold.

Der kan desuden opføres ridehus med tilknytning til stald, rytterstue og maskinhus. Der kan desuden opføres smådyrhus og læskure til heste. Der er reserveret et areal til placering af container til fast husdyrgødning.

⁵ Lovbekendtgørelse nr. 520 af den 1. maj 2019, af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (husdyrbrugloven)

Vurdering

Lokalplanen tillader ikke etablering og anvendelse af møddingsplads på ejendommen, men udelukkende etablering og anvendelse af møddingscontainer. Der ønskes at etablere en møddingsplads med fast bund og afløb på den placering, der i lokalplan 1084 er udlagt til møddingscontainer (Bilag 3).

Der er på anmeldelsestidspunktet ingen opbevaringsmuligheder til fast husdyrgødning. Der er i henhold til husdyrgødningsbekendtgørelsens⁶ § 10 krav om tilstrækkelig opbevaringskapacitet (mindst 6 måneder). Dette krav lever husdyrbruget dermed ikke op til på anmeldelsestidspunktet. Der ønskes etablering af en møddingsplads frem for opstilling af en møddingscontainer, da løsningen med en møddingsplads er mere langsigtet, både økonomisk i forhold til leje og i forhold til tømning af en møddingscontainer. Placeringen af det udlagte areal til møddingscontainer ses af bilag 3. På samme placering ønskes der i stedet en møddingsplads.

I henhold til planlovens⁷ § 19, stk. 1, kan der dispenseres fra bestemmelser i en lokalplan, hvis dispensationen ikke er i strid med principperne i planen. Hedensted Kommune vurderer, at etableringen af en møddingsplads frem for en møddingscontainer ikke ændrer på principperne i planen. Lokalplanen bygger på et ride- og terapicenter, hvorfor det må forventes, at der skal være opbevaring af fast husdyrgødning fra dyreholdet på ejendommen. Etablering af møddingsplads frem for en møddingscontainer vurderes ikke at ændre ejendommens udtryk. Med den begrundelse vurderer Hedensted Kommune, at der kan etableres en møddingsplads på ejendommen.

Afstandskrav

Husdyrbruget skal overholde afstandskravene i § 6, § 7 og § 8 i Husdyrbrugloven.

Tabel 2: Afstandskrav jf. husdyrbrugloven

		Lovkrav, m	Målt afstand
§6	Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidig byzone- eller sommerhusområde	50	590 m til fremtidig byzone jf. kommuneplanen
	Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende.	50	Beliggende inden for lokalplan 1084, Ride- og terapicenter ved Aale Blandet bolig og erhverv
	Nabobeboelse	50	130 m Østerkærvej 14
§7	Kategori 1 natur	10	780 m Rigkær mod sydøst
	Kategori 2 natur	10	1900 m Overdrev mod nordvest
§8	Ikke-almene vandforsyningsanlæg	25	>25 m

⁶ § 10 i bekendtgørelse nr. 2243 af den 29. november 2021, om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning (Husdyrgødningsbekendtgørelsen)

⁷ Lovbekendtgørelse nr. 572 af den 29. maj 2024, af lov om planlægning (Planloven)

	Almene vandforsyningsanlæg	50	>25 m
	Vandløb (herunder dræn) og søer større end 100 m ²	15	>15 m
	Offentlig vej og privat fællesvej	15	>15 m
	Levnedsmiddelvirksomhed	25	>25 m
	Beboelse på samme ejendom	15	>15 m
	Naboskel	30	<30 m

Vurdering

Husdyrbruget er beliggende i lokalplanlagt område med formålet om etablering af Ride- og terapicenter. Selvom området er lokalplanlagt specifikt med formålet om hold af heste og eventuelle andre smådyr, skal dyreholdet registreres og anmeldes til kommunen efter gældende regler.

Husdyrbruget overholder alle afstandskravene angivet i husdyrbrugloven med undtagelse af afstandskravet til naboskel.

Hedensted kommune dispenserer fra afstandskravet til naboskel, da læskur 2, hestestald ligger nærmere end 30 m (tabel 2), og møddingspladsen ligeledes etableres under 30 meter fra naboskel jf. markeret placering i bilag 3. Der er tale om markskel, hvorfor det vurderes, at anlæggene ikke vil være til væsentlig gene.

Husdyrbruget er beliggende i god afstand til kategori-natur⁸. På ejendommen er der registreret en § 3 beskyttet sø.

Det vurderes på baggrund af dyreholdets størrelse, drift og sammensætning, at beskyttet natur og bilag IV arter ikke vil blive negativt påvirket af husdyrholdet.

Vær i øvrigt opmærksom på

Med denne afgørelse godkender Hedensted Kommune hele husdyrbruget efter stipladsmodellen, hvorfor der ikke længere reguleres efter antal dyr, men i stedet efter produktionsarealets størrelse. Antallet af tilladte dyr reguleres dermed jf. dyrevelfærdsloven⁹.

Der må ikke ske ændringer i dyretype, husdyranlæg, gødningsopbevaringsanlæg eller lignende, før ændringen er anmeldt til og tilladt/godkendt af kommunen.

Husdyrbruget er fremadrettet omfattet af fast husdyrgødningstilsyn¹⁰.

Gødningstilsynet udføres med henblik på at kontrollere at opbevaring af fast husdyrgødning sker i overensstemmelse med husdyrgødningsbekendtgørelsens regler.

Tilsynsfrekvensen er minimum hvert 6. år.

Offentlighed og høring

Høring

Afgørelsen er af Hedensted Kommune vurderet til at være af underordnet betydning for naboer og omkringboende jf. § 20 i forvaltningsloven¹¹, da der ikke er tale om ændring eller udvidelse, der har betydning for miljøbeskyttelse, herunder ammoniakfordampning, landskab, lugt-, støj-, lys-, og fluegener.

⁸ 770 meter til nærmeste kategori 1 natur (Rigkær) og 1,9 km til nærmeste kategori 2 natur (overdrev)

⁹ Lovbekendtgørelse nr. 61 af den 19. januar 2024, af lov om dyrevelfærd (dyrevelfærdsloven)

¹⁰ Jf. husdyrgødningsbekendtgørelsen § 36, stk. 2

¹¹ Lovbekendtgørelse nr. 433 af den 22. april 2024, af forvaltningsloven (forvaltningsloven)

Afgørelsen har været i høring hos ansøger. Der var ingen bemærkninger i høringsperioden.

Offentliggørelse

Afgørelsen bekendtgøres ved annoncering på Hedensted Kommunes [hjemmeside](#), og på Miljøstyrelsens hjemmeside [Digital MiljøAdministration](#) den 16.01.2025.

Følgende er underrettet om afgørelsen:

- ❖ Ansøger/ejer
- ❖ Danmarks Naturfredningsforening
- ❖ Rådet for Grøn Omstilling
- ❖ Styrelsen for Patientsikkerhed
- ❖ Danmarks Fiskeriforening Producent Organisation
- ❖ Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark
- ❖ Danmarks Sportsfiskerforbund

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Planklagenævnet samt Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagen skal indgives inden 4 uger, altså senest den 13.02.2024, uanset om der er klages til planklagenævnet eller miljø- og fødevareklagenævnet.

Planloven

Klage over dispensation til lokalplanen, vedrørende etablering af møddingsplads i stedet for møddingscontainer, kan påklages til Planklagenævnet jf. planlovens §58, stk. 1.

Du klager via klageportalen, som du finder på følgende link: [Klageportal - Planklagenævnet](#).

Du logger på klageportalen med MitID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Hedensted Kommune via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvis medhold i din klage.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Hedensted Kommune. Hvis Hedensted Kommune fastholder afgørelsen, sender Hedensted Kommune klagen videre til behandling i planklagenævnet via klageportalen. Du vil få besked om videresendelsen.

Planklagenævnet afviser din klage, hvis du sender klagen uden om klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af klageportalen.

Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Planklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. Se betingelserne for at blive fritaget på [Nævnenes Hus](#).

Miljøbeskyttelsesloven

Der kan klages over afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet af:

- ❖ Ansøger/ejer
- ❖ Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Nord
- ❖ Enhver med individuel, væsentlig interesse i afgørelsen
- ❖ Klageberettigede foreninger og organisationer

Du klager via klageportalen, som du finder på følgende link: [Klageportal - Miljø- og Fødevareklagenævnet](#)

Du logger på klageportalen med MitID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Hedensted Kommune via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvis medhold i din klage.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Hedensted Kommune. Hvis Hedensted Kommune fastholder afgørelsen, sender Hedensted Kommune klagen videre til behandling i Miljø- og Fødevareklagenævnet via klageportalen. Du vil få besked om videre-sendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender klagen uden om klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Planklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. Se betingelserne for at blive fritaget på [Nævnenes Hus](#).

Hvad skal der videre ske?

Hvis der indkommer klager inden for klagefristen, vil ansøger blive orienteret herom. Hvis der ikke indkommer klager over afgørelsen, afsluttes sagen uden yderligere kommunikation.

Udnyttelse af tilladelsen på trods af klage

Afgørelsen vil kunne udnyttes i den tid nævnet behandler en klage, medmindre Nævnet bestemmer andet.

Hvis afgørelsen udnyttes inden klagefristens udløb, eller mens en eventuel klage behandles af Nævnet, sker det på ansøgers egen regning og risiko.

Med venlig hilsen

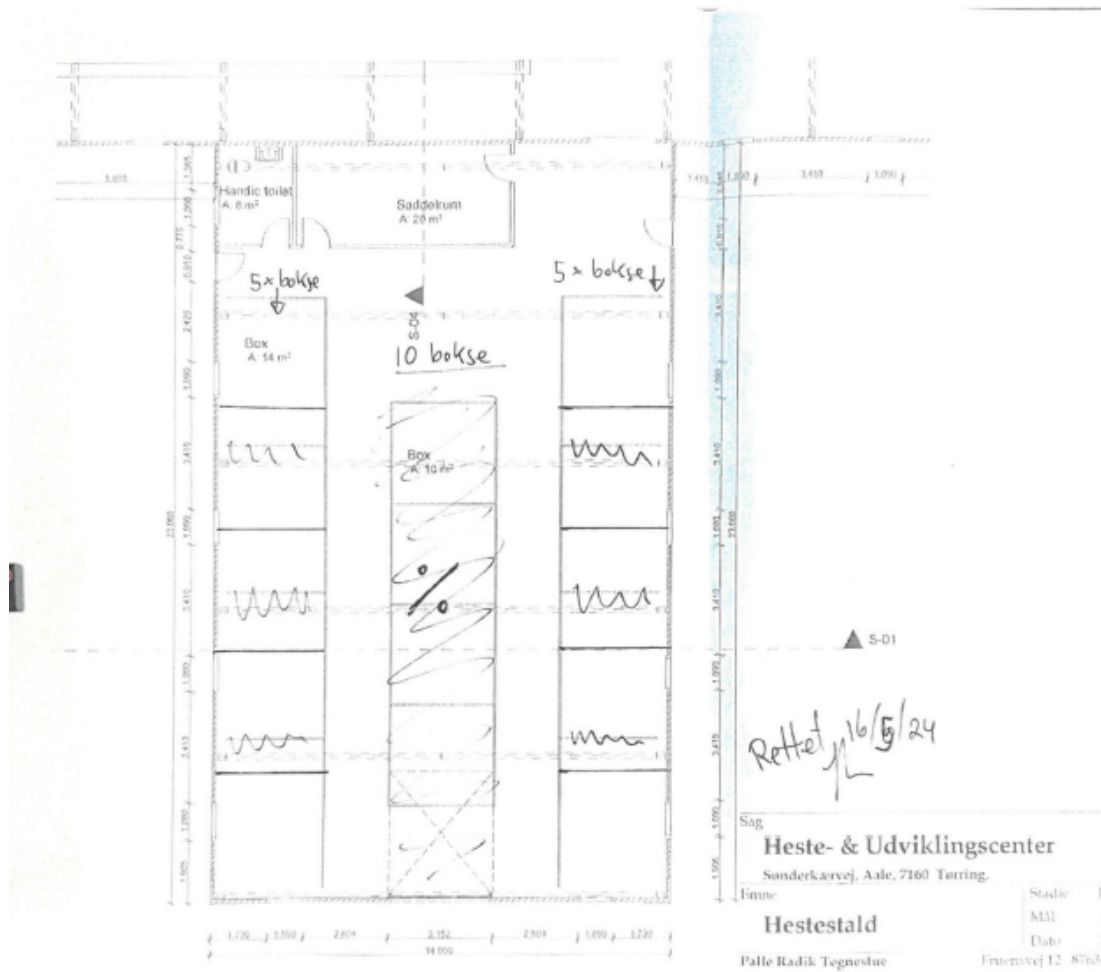
Vibeke S. Holm
Miljøkoordinator

Bilag 1



Figur 1: Oversigt over placering af ansøgte produktionsarealer

Bilag 2



Figur 2: Indretning af hestestald

