

Referat fra Søkjærs generalforsamling den 18. maj 2011

Formanden Finn Wolf bød velkommen.

1. Valg af dirigent.

Jesper Skogstad blev valgt.

Inden vi når at komme i gang med generalforsamlingen, beder Niels Mikkelsen om ordet. Han er meget utilfreds med referatet fra sidste år, og opfordre til at det bliver bedre. Det bliver taget til efterretning, og vi forsøger at gøre det bedre.

Jørgen Andersen syntes det er lang tid efter, at klage over referatet.

2. Formandens beretning.

Bestyrelsen har i år haft en del brevveksling ang. pumpehuset og højvandssikring. Der har også været møder om Søkjærs fremtidige rolle. I den sammenhæng er der en hel del jura at tage hensyn til. Michael Laursen, Hedensted kommune vil komme ind på det i punkt 7.

Kanalen. Der har været en del debat, om vandstanden i kanalen. Den 27. juni 1996 blev der underskrevet et dokument med kommunen, at de overtog udpumpningen af kanalen, og at der ikke må ændres på højeste og laveste vandstand i kanalen (udregnet af COWI Consolt og kommuneingeniør Åge Dahl)

Ang. oprensning af kanalen var der sket en fejl vedr. 2 oprensning, så den blev først oprenset i februar i år. Fremover vil den blive oprenset efter vedtægterne. Der vil blive kontrolleret om vandstanden kører efter de aftaler, der er indgået med kommunen (kopi er fremsendt til kommunen) Høfder. Der er blevet lavet høfde ud for Elmealle, hvor ”næsen” havde taget skade, så det skulle være i orden nu.

Diget. Der er også i år slået græs 3 gange som aftalt på diget. 1. gang slås diget hele vejen (maj) 2. gang slås til pumpehuset (juni) Det er på grund af vildt og fugle yngler i området (Skov og Naturstyrelsen) 3. gang slås hele diget 2 uge i august.

Niels Mikkelsen ville vide om Strandparken betaler for græsslåning. Finn Wolf svarer det gør de ikke.

Niels Mikkelsen kritiserede, at den analyserede vandprøve var taget i havet ud for kanalen, og ikke som lovet i kanalen før risteværket. Det ønskedes gjort.

Michael Laursen: Vandprøver i kanalen. Der er ikke taget prøve af vandet i kanalen, fordi kommunen som miljømyndighed ikke laver overvågning af eksisterende forhold, men følger op hvis der er anmeldelse eller mistanke om konkrete forhold. Der er ikke i Søkjærs kanal forhold der tilsiger at vandet ikke er i orden. Hvis grundejerforening eller nabo vil tage prøver generelt kan man gøre det, eller anmelde hvis man opdager problematiske forhold.

3. Regnskab

Frede Christensen fremlagde regnskabet.

Egon Olsen ville vide hvor jordleje kommer fra, Frede svarer at det er leje af det gamle dige på Campingpladsen. En deltager anmode om, at regnskabet fremover opdeles i et driftsregnskab og et kapitalregnskab (opgørelse af aktiver og passiver), som sædvanlig praksis er.

Regnskabet bliver godkendt.

4. Budget for 2012.

Budget ved Frede bliver godkendt.

5. Indkomne forslag.

1. Fra Fasanlunden er der forslag om en sti fra Fasanlunden til stranden langs kanalen.

De har snakket med Thorborg, og han siger det godt kan lade sig gøre. Fasanlunden har søgt kommunen om tilskud til arbejdet, hvis Fasanlunden selv lægger en del arbejde i det. Man skal forbi Drosselvænget 19 og Vibevænget 21 og de er blevet kontaktet, men har ikke besvaret henvendelserne. Niels Mikkelsen opfordre de 2 bestyrelser til at finde en løsning, hvis der ikke er udgifter for Søkjær.

2. Fra Aage Bach Nielsen: Til behandling på lagets generalforsamling den 18. ds. Anmoder jeg venligst om at få behandlet følgende forslag:

”Generalforsamlingen pålægger bestyrelsen at iværksætte de nødvendige foranstaltninger for tilvejebringelse af sikre afvandingsforhold som anført i vedtægternes §4 side 5”.

Aage Bach Nielsen bad forsamlingen om at vurdere forslaget på den baggrund, at han fire gange skriftligt havde anmodet formanden om afholdelse af bestyrelsesmøde for behandling af specificerede emner, herunder den efter hans mening helt utilstrækkelige vedligeholdelse af afvandingskanalen fra Strandparkvej til pumpestationen. Anmodningen blev alle fire gange afvist. Spørgsmålet om vedligehold blev i stedet kastebold mellem bestyrelse og kommune og ingen ting skete. Jens Chr. Mikkelsen spurgte, hvordan en sådan afvisning kunne forekomme, men fik ikke svar. Gert Erik-

sen anførte, at problemet med oprensning havde eksisteret i adskillige år. Niels Mikkelsen orienterer om, at der oprindeligt var tale om at etablere et forsinkelsesbassin ved Strandparkvej, men at den endelige løsning blev, at kanalen i stedet skulle være reservoirtog at det derfor også af den grund var væsentligt, at kanalen bevarede sine oprindelige dimensioner, Aage B. N. udtrykte sin skuffelse over, at han på forespørgsel til kommunens tekniker havde fået oplyst, at kanalens bund efter oprensningen først på året var blevet opmålt og fundet i orden, når det så efter sænkning af vandstanden på 10cm kort før generalforsamlingen umiddelbart kunne ses, at kanalbunden ved udløbet fra Roussthøjparken ligger ca. 50 cm højere end bunden i indløbsrøret. En repræsentant fra Skipperparken henstillede til, at man ved oprensning læssede slammet direkte på en vogn og kørte det bort, og at der blev foretaget udbedring af de skader på terrænet, som måtte blive forvoldt under arbejdet. Michael Laursen fra kommunen siger: Såfremt grundejerforeninger eller enkeltejere ønsker at få bortkørt oprenset materiale, kan de melde det til Michael Laursen, det vil så blive skrevet i driftsvejledningen. Entreprenør vil i givet fald kontakte vedkommende og aftale nærmere samt pris for arbejdet inden det påbegyndes.

Efter en længere drøftelse af de tekniske forhold anbefalede dirigenten, at Søkjærs bestyrelse, teknikere fra kommunen og fra spildevandsselskabet snarest foretager en besigtigelse af forholdene, og træffer aftale om gennemførelse af de nødvendige foranstaltninger, for bedst mulig funktion af anlægget. Anbefalingen blev vedtaget.

Bestyrelsen har aftalt at mødes med Ulrik Folkman fra Hedensted Spildevand A/S og Michael Laursen, Hedensted kommune, **Mandag den 20. juni 2011 kl. 15,00. Mødested overkørslen hvor kanalen krydser Storstranden.**

Aage B. N. oplyste at Strandparken har opsat højvandsstop ved udløb i kanalen.

Niels Mikkelsen der er en kontraventil ved Strandparken, hvem renser den? Aage B. N. det gør Strandparken.

Ole Lyse: Vi vil se på Juelsmindeområdet vedr. vandstanden og hvor meget vand der løber i kanalen.

Michael Laursen: Jeg har styret det de sidste par år efter vedtægterne. Sidste år glemte vi at slå græsset så det blev slået efter vinteren og kanalen renses, og kanalens koter holder. Vandstanden er styret af pumperne, og de kan let pumpe kanalen tør. Problemet er at der kun er et fald på 30-40 cm på 800m.

6. Valg til bestyrelse.

Frede Christensen genvalgt.

7. Punkt 7 udsættes til sidste punkt så vi kan slutte generalforsamlingen med eventuelt.

8. Eventuelt

Spørgsmål om der kunne komme annonce på kommunens hjemmeside vedr. generalforsamling. Det kan det ikke og det bliver heller ikke overvejet, men Michal Laursen, oplyser det kan komme på Søkjærs hjemmeside.

7. Michael Laursen om kommunens planer for renovering af pumpehuset.

Arbejdsmiljøforholdene er ikke sikkerhedsmæssigt i orden.

Renovering foreslås udført ved at fjerne pumpehus og sætte lav åben kasse i stedet.

Pumper udskiftes til energieffektive og driftsvenlige typer.

Risteværket automatiseres

Afskrivning og drift ca. 140.000 kr. år + moms

Omtrentlig fordeling 50/50.

Referent:

Jørgen Rønnow d. 6. juni 2011